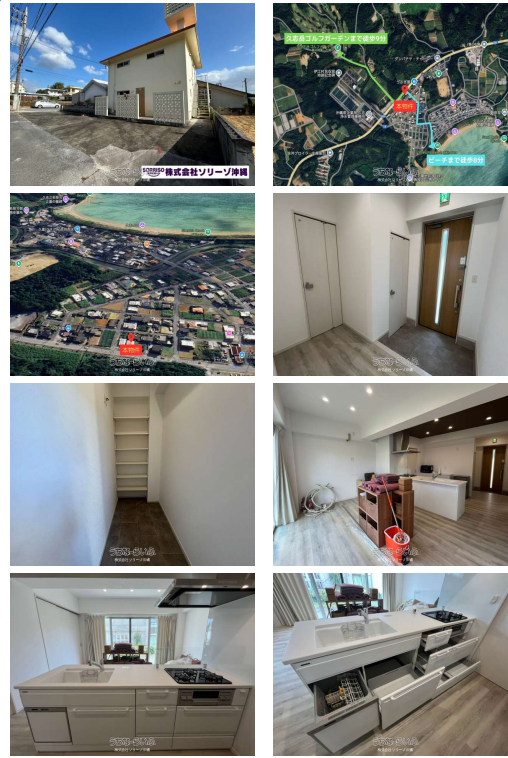


宿泊業想定シュミレーション年間522万円（利回り13.55%）50%稼働想定 理想的な「住んでも良し、貸してもよし、旅館業も良し」三拍子揃った二世帯住宅！1階は住まいにして、2階は貸したり、旅館業をするのもグー♪



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、家賃保証、角地、リフォーム済、二世帯住宅【設備備考】:電気・上水・浄化槽・プロパンガス・誘導灯・エアコン（1階：2台・2階：3台）・冷蔵庫（1階）・電子レンジ（1階）・酸素カプセル（1階）・ソファ（1階）・ベッド（1階：2台・2階：4台）【物件備考】:※電気メーターは1階・2階で分かれています、上水メーター、浄化槽、ガス給湯器等は1つで1階・2階をまかっています。★もっと写真が見たい方はソリーゾ沖縄HPまで♪<https://sorriso-okinawa382.com>★

スマホで物件を見る



株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

物件種別	売二世帯住宅		
所在地	名護市久志		
価格	3,850万円		
価格備考	融資について詳しくは担当者までご相談ください。		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6.1 洋6.1 洋5.7 洋5.7 LDK15 ※1階（LDK12・洋5.7・洋5.7）・2階（LDK15・洋6.1・洋6.1）		
物件名	名護市久志 二世帯住宅		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	127.87m <sup>2</sup> / 38.68坪	土地面積	231.92m <sup>2</sup> / 70.15坪
築年月	1988年10月(築37年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (売主・買主の準備が整い次第)	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北、北東7m、東、南東、南、南西、西、北西17.9m	私道負担	無し
ペット	相談 ※指定なし		
交通	【バス停】新町入口: 徒歩約1分		

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

TEL 098-988-6543

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始



名護市久志

Kushi Park  
久志公園

久志屋外運動場  
Park

Usaqiya  
うさぎ屋

More Hair Salon  
モア美容室

久志大川田市場  
Flea market

Kushi Auto Service  
久志オートサービス

沖縄県企業局 久志  
浄水管理事務所 (久志...  
Japanese prefecture  
government office

弁当のかめ吉

Google

Map data ©2026

## 株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

**TEL 098-988-6543**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始