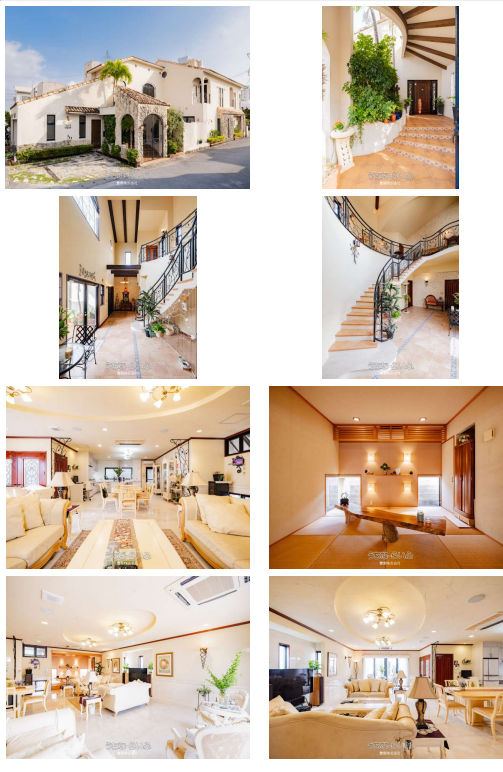
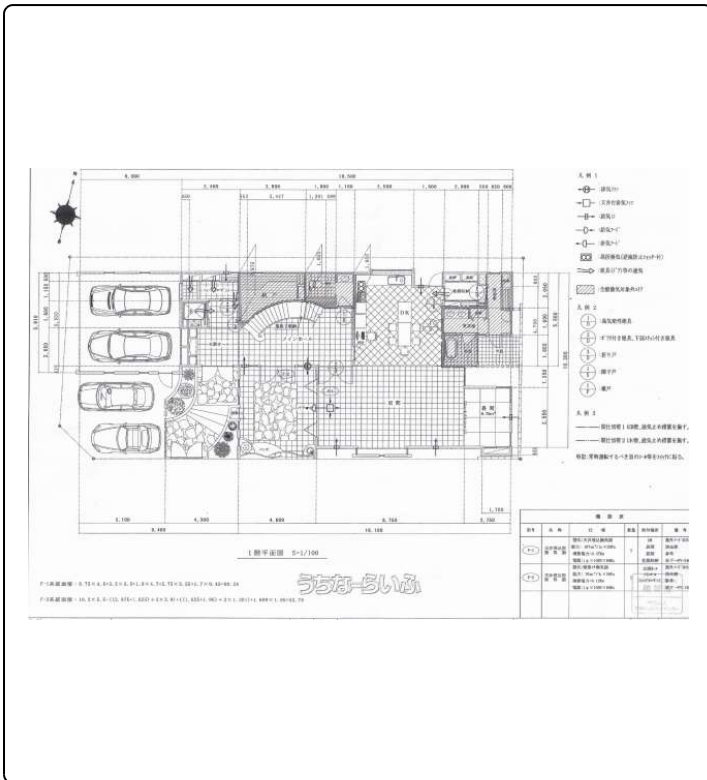


北谷浜川 | 海近ラグジュアリー邸宅。約48帖の大空間LDK×約8mの吹抜け玄関×パティオが生む高付加価値空間。居住・別荘・投資・賃貸・宿泊施設・飲食・店舗運営・事務所兼住居など多用途に展開可能。国道58号線約400m、宮城海岸約450m、アメリカンビレッジ近接の高需要エリアに位置する収益性と資...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,角地,エレベーター,デザイナーズ,角部屋,オール電化,ファミリー向き【設備備考】:吹抜約8mの開放的なエントランス、パティオ・シアタールーム・DEN・エレベーター付の高付加価値仕様。駐車場4台（ガレージ2台付）、ガレージから裏玄関へ直接出入り可能な動線設計。L字型システムキッチン（食洗機・パントリー付）、ゆとりある浴室・独立洗面、WICなど収納充実。室内ランドリー、リビング音響設備、2階補助キッチン付。オール電化・24時間換気完備。【物件備考】:北谷町浜川エリアに位置するRC造南欧風ラグジュアリー邸宅。土地約96坪・建物約94坪、南東・南西角地（幅員約6m公道）に接道する開放性の高い区画です。約48帖の大空間LDK、約8mの吹抜け玄関、パティオ、シアタールーム、ガレージ、エレベーター等の付加価値設備を備え、居住・投資・宿泊施設・飲食・賃貸等の多用途運用が検討可能。国道58号線約400m、宮城海岸約450m、アメリカンビレッジ近接の観光・滞在需要の高い立地で、長期・短期双方の収益運用に適しています。外部からの視線を考慮したプライバシー性の高い設計により、カーテンに依存しない開放的な居住空間を実現。リビングには音響設備を備え、映画鑑賞や音楽など...

スマホで物件を見る



豊華株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-6-18 ら・シティおもろ404号室
 沖縄県知事 第(1)5622号

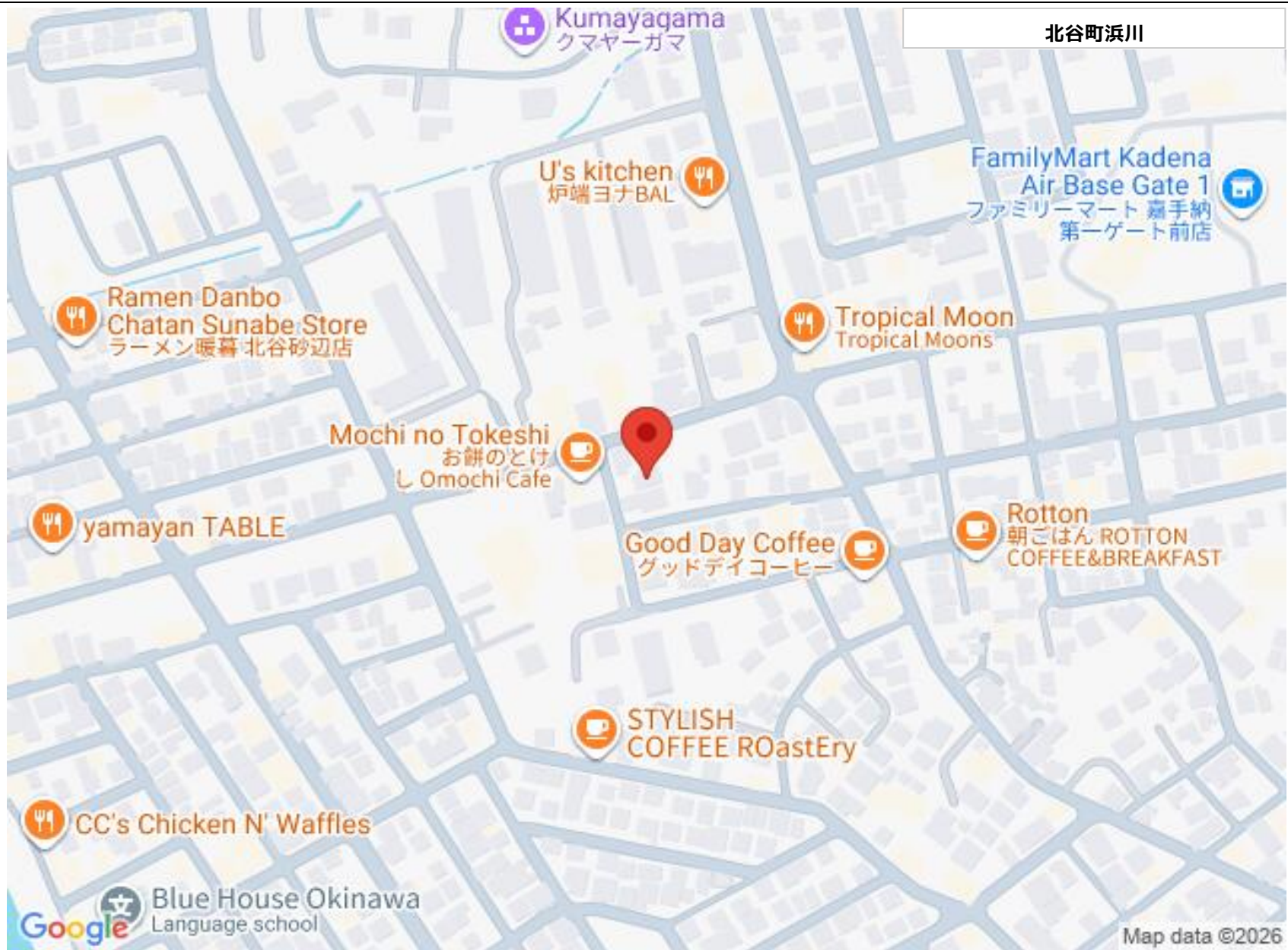
物件種別	その他		
所在地	北谷町浜川		
価格	2億2,800万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋5.8 洋5.8 洋12.7 LDK48 ※約48帖の大空間LDKに、シアター・DEN・パティオ・主寝室・和室を備えた高付加価値3LDK。約8mの吹抜け...		
物件名	北谷浜川 海近ラグジュアリー邸宅。別荘・投資・運用に		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	-		
建物面積	312.69㎡ / 94.58坪	土地面積	318㎡ / 96.19坪
築年月	2006年01月(築20年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南東6m、南西6m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】町営住宅前: 徒歩約2分		

更新日: 2026/03/29 公開期限: 2026/04/11

TEL 090-6862-2828

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土日・祝祭日営業! 週末、[休日]! [迎中文咨]! 中国語対応可!



豊華株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-6-18 ら・シティおもろ404号室

沖縄県知事 第(1)5622号

TEL 090-6862-2828

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土日・祝祭日営業! 周末、曜日! 迎中文咨! 中国語対応可!