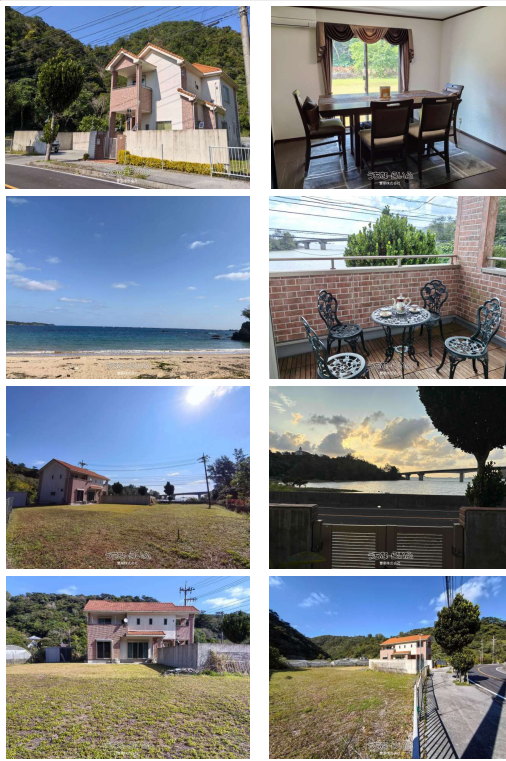


名護市二見、海と森に包まれた約290坪の広大な敷地に佇む築浅邸宅。手つかずのビーチと原生林、マン
グロブが共存する希少な自然環境に位置し、海と山の両方を体感できるロケーションです。旅館業申請可
能・宅地転用可能な条件を備え、ヴィラ開発や宿泊施設、小規模リゾート事業としての活用を検討できるポテン...



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、角部屋 【設備備考】: 2020年築・約30帖LDKの開放的設計。
三方向に景色が広がるコの字型バルコニー付。IHシステムキッチン、バス/トイレ別・浴室1坪以上・トイレ2ヶ所、ウォークインクローゼ
ット、キッチンに床下収納あり。高級家具家電付（一部除く）で即利用可能。海を望む静かな立地で別荘・宿泊運用にも適した仕様。
【物件備考】: 【小規模リゾート・宿泊事業向け | 約290坪の開発ポテンシャル】 海と森に囲まれた自然環境に立地する築浅邸宅。
周辺には手つかずの海岸線、マングロブ、豊かな森林が広がり、都市部では再現できない静寂と開放感を備えています。本物件は住宅
用途に加え、宿泊・滞在型施設としての活用可能性を備えた希少条件が整っています。 ■旅館業申請可能（保健所事前確認済） ■宿
泊施設新築計画として建築確認取得済（未着工） ■畑593㎡は宅地転用可能（農業委員会確認済） ■ヴィラ・宿泊施設・ウェルネ
スリトリート等検討可能 約290坪の敷地は増築や分棟型ヴィラ計画など柔軟な土地活用を想定でき、沖縄北部エリアにおける小規模リゾ
ート開発用地として魅力的です。既存建物（2020年築）は約30帖LDKを中心とした開放的な設計で、運営拠点やオーナー滞在施...

スマホで物件を見る



豊華株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-6-18 ら・シティおもろ404号室
沖縄県知事 第(1)5622号

| | | | |
|------------|---------------------------|------|-------------------|
| 物件種別 | 海森リゾート邸宅 | | |
| 所在地 | 名護市二見 | | |
| 価格 | 8,800万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 4LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋16.2 洋10 洋6.7 洋6.5 LDK30 | | |
| 物件名 | 海森ヴィラ二見 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 156.91㎡ / 47.46坪 | 土地面積 | 959.32㎡ / 290.19坪 |
| 築年月 | 2020年08月(築5年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 無指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 専属専任媒介 |
| 接道方向 | 南東12.69m | 私道負担 | 無し |
| ペット | 可 | | |
| 交通 | 【バス停】二見バス停: 徒歩約1分 | | |

更新日: 2026/04/14 公開期限: 2026/04/27

TEL 090-6862-2828

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土日・祝祭日営業! 週末、[休日] [迎] 中文咨 [中国語対応] 可!

名護市二見



Google

Map data ©2026

豊華株式会社

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち 4-6-18 ら・シティおもろ404号室

沖縄県知事 第(1)5622号

TEL 090-6862-2828

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土日・祝祭日営業! 周末、 曜日! 迎中文咨! 中国語対応可!