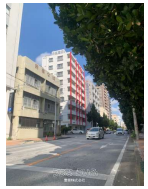
希少！好立地！那覇西！角地×3階建て×店舗付き住宅！使い方自由自在！1階は居酒屋、バー、カフェ！2階は民宿、民泊、シェアハウス！3階は自宅、賃貸、シェアオフィス！屋上はビアガーデン、家庭菜園、バーベキュー！モノレール旭橋駅・バスターミナルまで800m！空港・国際通り・首里城までモノレール直通！バスタ...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,角地,角部屋 【物件備考】: 希少！好立地！那覇西！角地×3階建て×店舗付き住宅！使い方自由自在！1階は居酒屋、バー、カフェ！2階は民宿、民泊、シェアハウス！3階は自宅、賃貸、シェアオフィス！屋上はビアガーデン、家庭菜園、バーベキュー！モノレール旭橋駅・バスターミナルまで800m！空港・国際通り・首里城までモノレール直通！バスターミナルから美ら海水族館へも直通！波の上ビーチまで徒歩14分！事業用×居住用×投資用！あなたの夢を現実にしませんか？ 稀有！位置□佳！那□西！角地+三□楼+商住□用！自由高效活用！一楼可做居酒屋、酒□、□□□！二楼可做民宿、民泊、共享住宅！三楼可自住、出租、共享□公室！楼□可做□酒□，家庭菜□、□□露□！□旭□站、巴士□站□800米！坐□□□□直□机□、国□通、首里城、新都心！从巴士□站直□美海水族□！波之上海□走14分□即□！商用+自住+投□，□占稀佳□源，□□梦想人生！

物件種別	店舗付き住宅		
所在地	那覇市西2丁目		
価格	**1億2,000万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	-		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	223.56m² / 67.62坪	土地面積	116.26m² / 35.16坪
築年月	1977年01月(築48年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	東、 南	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】旭橋駅: 徒歩約6分 【バス停】那覇港前: 徒歩約4分		

更新日：2025/08/12 公開期限：2025/08/25

スマホで物件を見る

豊華株式会社

〒900-0006　沖縄県那覇市おもろまち 4-6-18 ら・シティおもろ404号室

沖縄県知事 第（1）5622号

TEL 090-6862-2828

営業時間: 09:00〜18:00

定休日: 土日・祝祭日営業！周六、周日、□假日正常□□！

豊華株式会社

〒900-0006　沖縄県那覇市おもろまち 4-6-18 ら・シティおもろ404号室

沖縄県知事 第（1）5622号

TEL 090-6862-2828

営業時間: 09:00〜18:00

定休日: 土日・祝祭日営業！周六、周日、□假日正常□□！