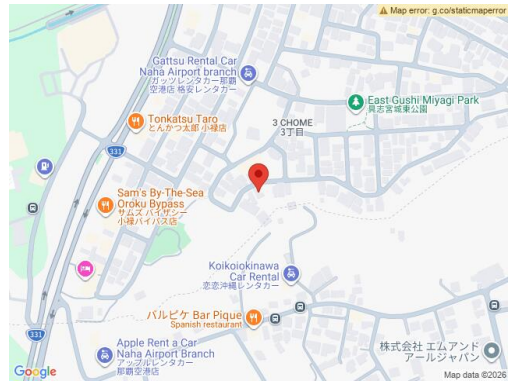


【旅館業取得可能】那覇空港10分・365日稼働可能なRC一棟貸しヴィラ 企業の保養所としてもおすすめ



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付 【物件備考】:【民泊投資におすすめ】180日制限なし。5DKの客室数で、ホテルでは泊まらない3世代・団体客を高単価で独占できます。瀬長島、アウトレットモールあしびなーなど人気観光地近く。実質利回り10%超も狙える「稼ぐ不動産」へ。

スマホで物件を見る



リタシン不動産(株)東恩納組

〒901-0242 沖縄県豊見城市高安 594
沖縄県知事(5)第3605号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6750-9260123-0564/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6750-9260123-0564 図面出力日:2026/02/04

物件種別	保養所、民泊向け		
所在地	那覇市具志3丁目		
価格	6,500万円		
価格備考	-		
間取り	5DK		
間取り詳細	洋8.5 洋7 洋6 洋3.5 和7.5 DK12		
物件名	具志三丁目戸建		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	1階（1階建）		
建物面積	131.64m ² / 39.82坪	土地面積	358.48m ² / 108.44坪
築年月	1994年09月(築31年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	北6m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】具志営業所: 徒歩約9分		

更新日:2026/01/23 公開期限:2026/02/05

TEL 098-970-6819

営業時間: 08:00~17:00

定休日: 土日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

