

【読谷村渡慶次／オーナーチェンジ物件】海と自然に囲まれた人気リゾートエリア♪静かな環境で月152,000円賃料の安定収益！癒しの暮らしと投資価値を両立できます！



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,追焚機能,ファミリー向き 【物件備考】: ■土地(¥8,217)+建物(¥92,231)・・・合計100,448(※令和7年度分) □渡慶次小学校・・・徒歩約5分(約400m) □読谷中学校・・・徒歩約40分(約3.3㌔) □丸大 読谷波平店・・・車で約4分(約2.1㌔) □マックスパリュ座喜味店・・・車で約5分(約2.3㌔) □渡慶次公民館・・・徒歩約5分(約400m) □ニライビーチ・・・車で約5分(約2.2㌔) □座喜味城跡公園・・・車で約5分(約2.2㌔)

スマホで物件を見る



ラーテルズ不動産

〒900-0031 沖縄県那覇市若狭 3-44-17 1階

沖縄県知事免許 5612

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6726-9251030-0528/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6726-9251030-0528 図面出力日: 2026/01/31

物件種別	【戸建】オーナーチェンジ		
所在地	読谷村渡慶次		
価格	3,690万円		
価格備考	①契約書へ貼付する収入印紙 ②手付金（契約申込金） ＊資金計画作成・事前審査のご相談までお気軽に...		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋9 洋8 洋7.5 洋4 LDK18 ※4畳・8畳は納戸表示。※全室の押入れには枕棚が設置されています。		
物件名	【戸建て／オーナーチェンジ物件】読谷村渡慶次		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	128.93m ² / 39坪
築年月	2020年05月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率／容積率	60％ / 200％	取引態様	専任媒介
接道方向	南4m	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】渡慶次寺原: 徒歩約1分		

更新日: 2026/01/29 公開期限: 2026/02/11

TEL 098-943-3764

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 土・日・祝日 ※事前予約にて対応可能です！

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ