

海近x好アクセスx安定収益！ユーバンタ浜徒歩3分月176,000円賃貸中のオーナーチェンジ物件（全2棟）



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,追焚機能,エアコン付,複数棟一括売り,角地,ファミリー向き 【物件備考】: ■土地(¥8,345)+建物(¥77,238)・・・合計85,583(※令和7年度分) □古堅小学校・・・徒歩約20分(約1.6)
 □古堅中学校・・・徒歩約31分(約2.5) □サンエーV2 1食品館 楚辺店・・・車で約3分(約750m) □ザ・ビッグ都屋店・・・車で約3分(約800m) □読谷村漁協直売店・・・車で約5分(約1.8) □ユーバンタの浜・・・徒歩約5分(約350m) □楚辺区公民館・・・徒歩約5分(約400m) □楚辺ビーチ・・・徒歩約8分(約650m) ■現況: 賃貸中

スマホで物件を見る



ラータルズ不動産

〒900-0031 沖縄県那覇市若狭 3-44-17 1階

沖縄県知事免許 5612

| | | | |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 【戸建】オーナーチェンジ | | |
| 所在地 | 読谷村楚辺 | | |
| 価格 | 3,590万円 | | |
| 価格備考 | ①契約書へ貼付する収入印紙 ②手付金（契約申込金） *資金計画作成・事前審査のご相談までお気軽に... | | |
| 間取り | 4LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋7.5 洋7.5 洋7 洋5.2 LDK14.8 | | |
| 物件名 | 【戸建て/オーナーチェンジ物件】読谷村字楚辺②（全2棟） | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 98.82m ² / 29.89坪 | 土地面積 | 129.04m ² / 39.03坪 |
| 築年月 | 2018年03月(築8年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 即日 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 150% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 北西4m | 私道負担 | - |
| ペット | 可 | | |
| 交通 | 【バス停】楚辺: 徒歩約3分 | | |

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

TEL 098-943-3764

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土・日・祝日 ※事前予約にて対応可能です♪