

海近×好アクセス×安定収益！ユーバンタ浜徒歩3分月176,000円賃貸中のオーナーチェンジ物件（全2棟）



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,追焚機能,エアコン付,複数棟一括売り,角地,ファミリー向き 【物件備考】: ■土地(¥8,345)+建物(¥77,238)・・・合計85,583(※令和7年度分) □古堅小学校・・・徒歩約20分(約1.6)
□古堅中学校・・・徒歩約31分(約2.5) □サンエーV2 1 食品館 楚辺店・・・車で約3分(約750m) □ザ・ビッグ都屋店・・・車で約3分(約800m) □読谷村漁協直売店・・・車で約5分(約1.8) □ユーバンタの浜・・・徒歩約5分(約350m) □楚辺区公民館・・・徒歩約5分(約400m) □楚辺ビーチ・・・徒歩約8分(約650m) ■現況: 賃貸中

スマホで物件を見る



ラーテルズ不動産

〒900-0031 沖縄県那覇市若狭 3-44-17 1階
沖縄県知事免許 5612

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6726-9251030-0514/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6726-9251030-0514 図面出力日: 2026/01/31

物件種別	【戸建】オーナーチェンジ		
所在地	読谷村楚辺		
価格	3,590万円		
価格備考	①契約書へ貼付する収入印紙 ②手付金（契約申込金） ＊資金計画作成・事前審査のご相談までお気軽に...		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋7.5 洋7.5 洋7 洋5.2 LDK14.8		
物件名	【戸建て/オーナーチェンジ物件】読谷村字楚辺②（全2棟）		
建物構造	木造		
所在階/階数	-		
建物面積	98.82m ² / 29.89坪	土地面積	129.04m ² / 39.03坪
築年月	2018年03月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	取引態様	専任媒介
接道方向	北西4m	私道負担	-
ペット	可		
交通	【バス停】楚辺: 徒歩約3分		

更新日: 2026/01/29 公開期限: 2026/02/11

TEL 098-943-3764

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土・日・祝日 ※事前予約にて対応可能です♪

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 