

松原の人気エリア 徳洲会病院や大型スーパー、コンビニ、飲食店が近くにあり、生活利便性に優れた周辺環境が魅力の収益物件です。 令和8年3月築で、とてもキレイな物件となっております。現状利回り7.3%



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現況渡し ※景観条例：農地集落景観ゾーン a.農住地景観（高さ16m）（市街地景観ゾーン b.住宅地景観（高さ制限無し）） ※用途地域：無指定地域（第二種中高層住居専用地域） ※航空法：水平表面 ※駐車場 8 台のみ

物件種別	売アパート		
所在地	宮古島市平良字松原		
価格	1億4,500万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	平良松原 徳洲会病院近く RC造 2階建て12戸		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	276.28㎡ / 83.57坪	土地面積	465.51㎡ / 140.81坪
築年月	2026年03月(新築)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定 第二種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東6m	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

スマホで物件を見る



センチュリー21 宮古不動産
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3
沖縄県知事免許（1）第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00～17:30

定休日: 土・日・祝日（土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。）