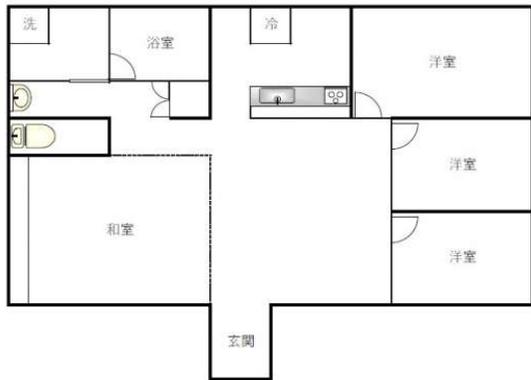


人気の砂山ビーチ近く、閑静な分譲地内に位置する築浅の4LDK平屋建てです。頑丈な鉄筋コンクリート造の建物で、太陽光発電システムも完備。外観・内観ともに非常に綺麗な状態で、現在、一棟貸しの宿泊施設として旅館業許可を取得し稼働中。別荘として楽しみながら、不在時は収益を生む貸別荘で運用するもよ...



※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

うちなーらいふ



物件種別	宿泊施設・ホテル		
所在地	宮古島市平良字荷川取		
価格	6,500万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	-		
物件名	平良荷川取 砂山ビーチ近く 旅館業許可取得済 RC造平屋建4LDK 建物30坪		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	1階 (1階建)		
建物面積	100.97m <sup>2</sup> / 30.54坪	土地面積	281.08m <sup>2</sup> / 85.02坪
築年月	2021年11月(築4年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東6m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】成川: 徒歩約19分		

更新日: 2026/04/30 公開期限: 2026/05/13

【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現況渡し(家具・家電等設備付き) ※現在、ヴィラとして稼働中(旅館業許可、屋号、集客媒体引き継ぎ相談可) ※太陽光パネル、軟水器、防犯カメラ付き ※景観条例:農地集落地景観ゾーン d.農地景観(高さ13m)

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)