

マティダ市民劇場近くの中古アパートです。最上階からは、海を眺めることができる贅沢な立地です。現状、経年劣化有り。大幅なリノベーションが必要です。



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現況渡し ※景観条例:市街地景観ゾーンa.中心商業・業務地景観(高さ制限なし) ※重要土地調査法:注視区域

物件種別	テナントビル		
所在地	宮古島市平良字西里		
価格	4,800万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	平良西里 マティダ市民劇場近く RCB造4階建て 建物76坪 土地50坪		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	4階(4階建)		
建物面積	252.98m <sup>2</sup> / 76.52坪	土地面積	166.65m <sup>2</sup> / 50.41坪
築年月	1979年10月(築46年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	仲介
接道方向	南西3m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】平良港(マティダ市民劇場前):徒歩約4分		

更新日: 2026/04/28 公開期限: 2026/05/11

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日(土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)



宮古島市平良字西里

## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)