

【表面利回り 5.01%年間収入374万円】 市内から一番近い浜辺パイナガマビーチ近く、国道から少し
 入った場所の店舗・事務所・住居です。2階建てコンクリートブロック造アパートメント。1階3戸、2階2戸
 計5戸（1階店舗空室）



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現況渡し ※接道状況:調査中 ※契約不適合責任免責 ※確定測量なし

物件種別	売アパート		
所在地	宮古島市平良字下里		
価格	7,480万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	平良下里 RCB造 2階建5戸		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	312.3m ² / 94.47坪	土地面積	280m ² / 84.7坪
築年月	1983年01月(築43年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】パイナガマビーチ: 徒歩約4分		

更新日: 2026/03/18 公開期限: 2026/03/31

スマホで物件を見る



センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)



宮古島市平良字下里

Pai Nagama Beach
バイナガマビーチ

アマビサガー

FamilyMart Miyako
Pina Gama Beach
ファミリーマート 宮古
バイナガマビーチ前店

Hotel Southern
Coast Miyakojima
ホテルササン
コースト宮古島

390

県営平良南団地

Pikyaz
ピキヤズ

おきなわ雑貨
市場わとわと

Painagama Umisora
Sukoyaka Park
バイナガマ海空
すこやか公園

GOODMANS COFFEE

Bocca burger
Hamburger restaurant

Blue Seal Miyako Island
Painagama Branch
ブルーシール
宮古島バイナガマ

Hotel Miyakojima
ホテル宮古島

Google

Map data ©2026

センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)