

【表面利回り 5.01%年間収入374万円】 市内から一番近い浜辺パイナガマビーチ近く、国道から少し入った場所の店舗・事務所・住居です。2階建てコンクリートブロック造アパートメント。1階3戸、2階2戸計5戸（1階店舗空室）



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:※現況渡し ※接道状況：調査中 ※契約不適合責任免責 ※確定測量なし

物件種別	売アパート		
所在地	宮古島市平良字下里		
価格	7,480万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	平良下里 RCB造 2階建5戸		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	312.3m <sup>2</sup> / 94.47坪	土地面積	280m <sup>2</sup> / 84.7坪
築年月	1983年01月(築43年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】パイナガマビーチ: 徒歩約4分		

更新日：2026/03/18 公開期限：2026/03/31

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)