

\\平屋4棟//現在宿泊施設として運営中の平屋が4棟ある物件です。1LDKの宿泊所が3棟、2LDKの管理棟が1棟となります。旅館業のGoogle口コミは非常に良好で、収益も期待できます。池間線に面し、狩俣小学校と中学校の間に位置。地上からも海は見えますが、管理棟屋上からは更に景色が良好で伊良部島...



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、複数棟一括売り、角部屋、ファミリー向き、二世帯住宅【物件備考】:  
 ※現況渡し ※景観条例:農地集落景観ゾーンb.集落地景観(高さ13m) 拠点景観ゾーンa.歴史・文化拠点 ※現所有者に旅館業委託の相談可能(その場合、1棟は継続居住・賃料収入あり) ※管理棟とゲストハウス3はバスタブあり。(ゲストハウス3は地下換気システムあり)

物件種別	ホテル		
所在地	宮古島市平良字狩俣		
価格	1億6,000万円		
価格備考	-		
間取り	1LDK		
間取り詳細	※宿泊棟3棟:1LDK/管理棟:2LDK		
物件名	平良狩俣 平屋4棟CB造 1LDK×3棟・2LDK×1棟 建物71坪 土地418		
建物構造	CB(コンクリート・ブロック造)		
所在階/階数	1階(1階建)		
建物面積	236.28㎡ / 71.47坪	土地面積	1383.73㎡ / 418.57坪
築年月	2020年02月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60%/200%	取引態様	仲介
接道方向	北東5m、南西10m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】狩俣:徒歩約3分		

更新日: 2026/07/02 公開期限: 2026/07/15

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~17:30

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)

