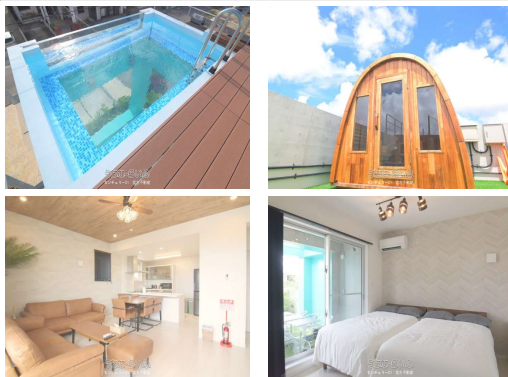


\\ 築浅収益物件 / ★プールとサウナ付き★旅館業取得済み★家具家電付きの為、即稼働可能★ 間取り  
 3LDKで最大9人収容可能なこちらの物件は、各階にトレイもあるので大人数でも安心です★公営下水道に接  
 続されているのも魅力的★3台分の駐車場が敷地内にあるのもうれしいポイントのひとつです★市街地まで比較...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,ファミリー向き 【物件備考】:※現況渡し ※景観条例:農地集落  
 景観ゾーン a.農住地景観(高さ16m) ※旅館業営業中 ※屋上プールは別躯体です

| 物件種別       | その他                                     |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 所在地        | 宮古島市平良字西仲宗根                             |      |                               |
| 価格         | 8,150万円                                 |      |                               |
| 価格備考       | -                                       |      |                               |
| 間取り        | 3LDK                                    |      |                               |
| 間取り詳細      | -                                       |      |                               |
| 物件名        | 平良西仲宗根 旅館業取得済み RC造2階建+PH 建物29坪<br>土地55坪 |      |                               |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                           |      |                               |
| 所在階/階数     | -                                       |      |                               |
| 建物面積       | 95.97m <sup>2</sup> / 29.03坪            | 土地面積 | 184.03m <sup>2</sup> / 55.66坪 |
| 築年月        | 2023年01月(築3年)                           | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し        | 相談                                      | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域       | 未指定                                     | 都市計画 | 非線引                           |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                              | 取引態様 | 仲介                            |
| 接道方向       | 西6m                                     | 私道負担 | -                             |
| ペット        | -                                       |      |                               |
| 交通         | 【バス停】平良: 徒歩約19分                         |      |                               |

更新日: 2026/04/28 公開期限: 2026/05/11

スマホで物件を見る



## センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間: 平日 10:00~18:00

定休日: 土・日・祝日 (土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。)