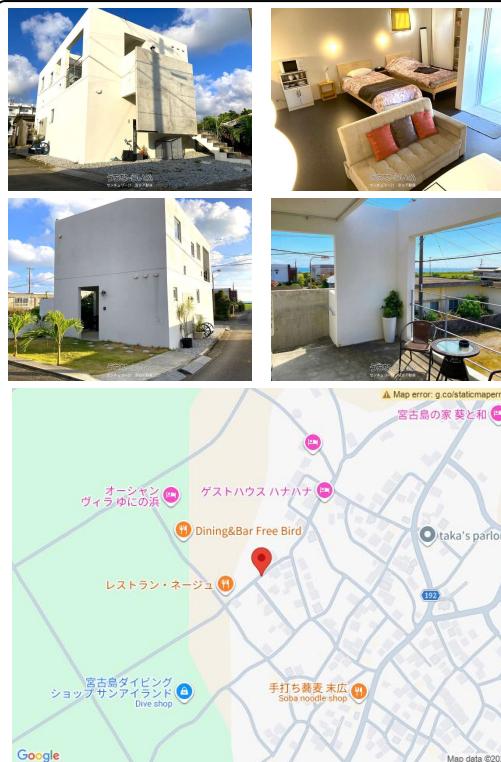
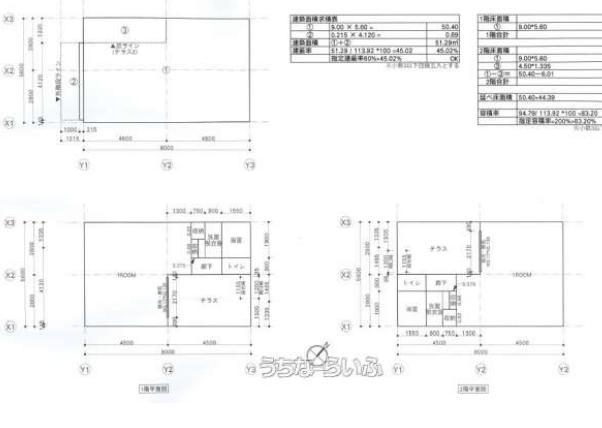


\表面利回り8.2%／別荘としても活用可能です★簡易宿泊業許可取得済み★各階完全独立の1R部屋（1Rx2戸）★家具家電付きの為即稼働可能です★2階テラスから海を眺めることができる贅沢なロケーション★敷地内には、駐車場2台分完備★公営下水道管に接続されていますので、浄化槽のメンテナンスがないのも魅...



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、角地、二世帯住宅 【物件備考】:※表面利回り8.2%（マンスリーで賃貸中。月15万円×2戸=30万円）※現況渡し※景観条例：農地集落景観ゾーン b.集落地景観（高さ13m）※現在、簡易宿泊施設として運営中

物件種別	その他		
所在地	宮古島市平良字久貝		
価格	4,380万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム		
間取り詳細	※2戸		
物件名	SORA HOUSE宮古島		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	75.6m ² / 22.86坪	土地面積	125.87m ² / 38.07坪
築年月	2019年10月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南西3.4m、北西3m	私道負担	-
ペット	-		
交通	【バス停】ドリームキャッスル前：徒歩約9分		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

スマホで物件を見る

センチュリー21 宮古不動産

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 826-3

沖縄県知事免許 (1) 第5798号

TEL 0980-79-8034

営業時間：平日 10:00～18:00

定休日：土・日・祝日（土日祝は事前にご予約頂ければ対応可能です。）