

金額調整しました！【沖縄市高原4丁目売アパート】全6世帯1室は所有者居住中5世帯賃貸中（年間賃料約3,936,000円）想定表面利回り約8.74% 土地は借地になります。年間借地料2025年度 ¥408,592



【物件備考】：建物固定資産税2025年度 ¥207,500

スマホで物件を見る



チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31
沖縄県知事（1）第5761号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市高原4丁目		
価格	4,500万円		
価格備考	■不動産仲介手数料・登記費用・印紙代など別途必要です。R7.6.25 ¥4,980万→¥4,50...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	【高原4丁目売アパート】		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	382.65㎡ / 115.75坪	土地面積	804㎡ / 243.2坪
築年月	1979年08月(築45年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】高原南: 徒歩約10分		

更新日：2025/07/02 公開期限：2025/07/15

TEL 098-975-6834

営業時間: 10:00～17:00
定休日: 土・日祝日



沖縄市高原4丁目

Jardin
カフェ ハルディン
ミーガナヤ

Mid Village
ミッドビレッジ

(有) マーブルストーン

トータルサイン・フェイス
Sign shop

(有) 宮城解体
比屋根工場

Koyo Taxis
光陽タクシー株式会社

Pet Watch
PetWatch

宮里豆腐ドーナツ
店 沖縄・高原本店
Donut shop

4 CHOME
4丁目

ARIDOI THAI
RESTAURANT
ARIDOI

Shichirinyakiniku
Anan Hiyaneten
七輪焼肉 安南比屋根店

Map data ©2025

チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31

沖縄県知事（1）第5761号

TEL 098-975-6834

営業時間: 10:00～17:00

定休日: 土・日祝日