

金額調整しました！【沖縄市高原4丁目売アパート】全6世帯1室は所有者居住中5世帯賃貸中（年間賃料約3,936,000円）想定表面利回り約8.74% 土地は借地になります。年間借地料2025年度 ¥408,592



【物件備考】：建物固定資産税2025年度 ¥ 207,500

スマホで物件を見る



## チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31  
沖縄県知事（1）第5761号

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市高原4丁目		
価格	4,500万円		
価格備考	■不動産仲介手数料・登記費用・印紙代など別途必要です。R7.6.25 ¥4,980万⇒¥4,50...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	【高原4丁目売アパート】		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	382.65m <sup>2</sup> / 115.75坪	土地面積	804m <sup>2</sup> / 243.2坪
築年月	1979年08月(築45年)	土地権利	借地
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】高原南: 徒歩約10分		

更新日：2025/07/02 公開期限：2025/07/15

TEL 098-975-6834

営業時間：10:00～17:00

定休日：土・日祝日