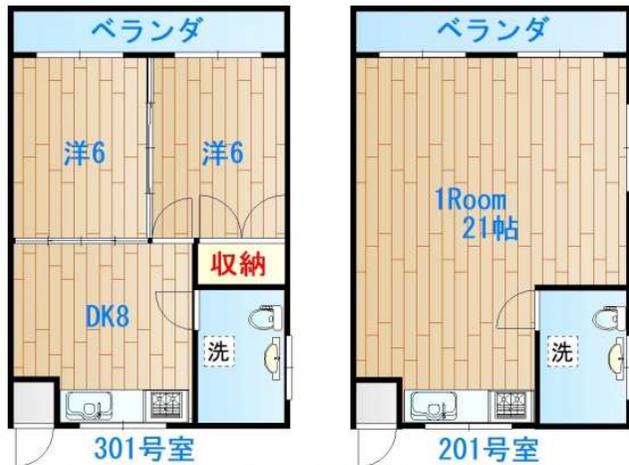


【沖縄市泡瀬5丁目に収益物件でした】売りアパート3階建て全7世帯！県道20号線近く。周辺にスーパー、ドラッグストア、コンビニなど生活便利な場所です。満室時想定賃料は年間約289万円表面利回り約7%！外壁塗装実施済みです。金額の調整相談致しますので、お問い合わせください！



※部屋によって広さは同じでも間取りに違いがあります  
※相違がある場合には現況を優先します



【設備・こだわり条件】:収益物件 【物件備考】:周辺施設・ファミリーマート 美里工業高校前店約140m徒歩3分・沖縄銀行泡瀬支店約210m徒歩4分・イオンドラッグ約140m徒歩3分・琉球銀行泡瀬支店約160m徒歩3分・マックスバリュ泡瀬店約350m徒歩7分・美東公園約330m徒歩6分・泡瀬郵便局約350m徒歩7分・泡瀬小学校約1.4km徒歩27分・沖縄東中学校約880m徒歩16分・高原交差点約730m徒歩14分・県総合運動公園約1.8km車3分・サンエー衣料館約540m徒歩10分

スマホで物件を見る



チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31

沖縄県知事(1)第5761号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6669-9241130-0076/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-6669-9241130-0076 図面出力日:2026/05/15

物件種別	売アパート		
所在地	沖縄市泡瀬5丁目		
価格	4,100万円		
価格備考	■仲介手数料、登記費用、印紙代など別途必要です ■価格減額しました【4,300万→4,100万】R...		
間取り	2DK		
間取り詳細	※2DKおよび1roomのお部屋があります。		
物件名	泡瀬5丁目売アパート(収益物件)7世帯		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	3階(3階建)		
建物面積	260.48m <sup>2</sup> / 78.8坪	土地面積	166.84m <sup>2</sup> / 50.47坪
築年月	1976年03月(築50年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	非線引
建ぺい率/容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東5m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】高原小学校入口:徒歩約2分		

更新日:2026/05/07 公開期限:2026/05/20

TEL 098-975-6834

営業時間:10:00~17:00

定休日:土・日祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください



沖縄市泡瀬5丁目

デイサービス・  
ニハーデービル

Okinawa Prefecture  
Misato Technical High...  
沖縄県立美里  
工業高等学校

パーラーどんちゃん

Ajitoya - Okinawa  
Brown Sugar Curry  
沖縄黒糖カレー  
あじとや 泡瀬店

Awase Soba Shokudo  
アワセそば食堂

Takahara  
Elementary School  
沖縄市立高原小学校

5 CHOME  
5丁目

Marco Polo  
石窯パン工房  
マルコポーロ

Bitō Park  
美東公園

Mame Pole Pole  
Coffee Roasters  
豆ポレポレ  
coffee.monbeya

Map data ©2026

## チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31

沖縄県知事（1）第5761号

TEL 098-975-6834

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 土・日祝日