## 【読谷村渡慶次収益物件・連棟式メゾネットタイプ】敷地広々約275坪の角地になります!現在満室1LDK 6世帯、年間賃料約439万です!





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,角地 【物件備考】: -

| 物件種別          | 売アパート                                      |      |                      |
|---------------|--|------|----------------------|
| 所在地           | 読谷村渡慶次                                     |      |                      |
| 価格            | 8,300万円                                    |      |                      |
| 価格備考          | -  |      |                      |
| 間取り           | 1LDK                                       |      |                      |
| 間取り詳細         | 洋16 LDK12 ※1LDK×6室【ネゾネット式<br>】)(1Fリビング2F洋室 |      |                      |
| 物件名           | 読谷村渡慶次売アパート【収益物件】6世帯                       |      |                      |
| 建物構造          | 木造   |      |                      |
| 所在階/階数        | -  |      |                      |
| 建物面積          | 384m² / 116.16坪                            | 土地面積 | 909.3m² /<br>275.06坪 |
| 築年月           | 2013年10月(築12年)                             | 土地権利 | 所有                   |
| 引渡し           | 相談   | 地目   | 宅地                   |
| 用途地域          | 未指定  | 都市計画 | 非線引                  |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 60% / 200%                                 | 取引態様 | 仲介                   |
| 接道方向          | 南西5m、北西5m                                  | 私道負担 | 無し                   |
| ペット           | -  |      |                      |
| 交通            | 【バス停】渡慶次公民館前バス停: 徒歩約7分                     |      |                      |

更新日:2025/11/28 公開期限:2025/12/11

フフホで物件を目る



## チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31 中縄県知事(1)第5761号 TEL 098-975-6834

**営業時間**: 10:00~17:00

定休日: 土・日祝日



## チカラ不動産

〒904-2174 沖縄県沖縄市与儀 1-35-31

沖縄県知事(1)第5761号

## TEL 098-975-6834

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 土・日祝日