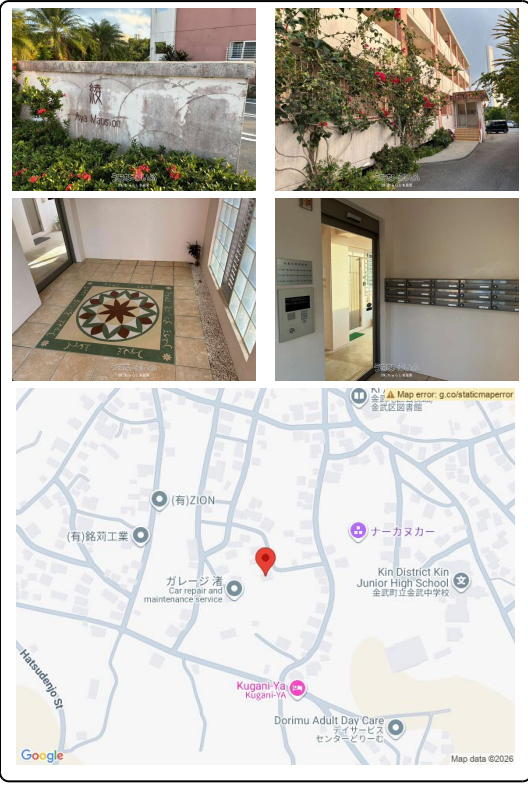


【価格変更：1億2,000万円→1億1,000万円令和8年4月～】 金武町金武の綾マンション（1DK×5室×3階建＝15室） 現在、表利回り6.15%→令和8年4月の価格変更に伴い、表利回り6.7%が想定されます（満室時） 現況有姿の価格となっております。現況測量費用は売主様負担となります。太...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,オートロック,一人暮らし向き【設備備考】:1DK×5室×3＝15室
 バス・トイレ別・収納スペースあり駐車場1台無料（2台目：+1,000円） 太陽光発電あり（売電：年間40万円程度）【物件備考】
 :【価格変更：1億2,000万円→1億1,000万円令和8年4月～】 金武町金武の綾マンション（1DK×5室×3階建＝15室）
 現在、表利回り6.15%→令和8年4月の価格変更に伴い、表利回り6.7%が想定されます（満室時） 現況有姿の価格となっております。
 現況測量費用は売主様負担となります。 太陽光発電あり（売電：年間40万円程度） *現在、満室のため建物内覧は出来ません（
 写真にてご説明をさせていただきます） バス・トイレ別・収納スペースあり駐車場1台無料（2台目：+1,000円） ご連絡、お待ち
 しております！

| | | | |
|--------------|--|------|---------------------------------|
| 物件種別 | 売アパート | | |
| 所在地 | 金武町金武 | | |
| 価格 | 1億1,000万円 | | |
| 価格備考 | 【価格変更：1億2,000万円→1億1,000万円 令和8年4月～】 現在、表利回り6.15%→令和... | | |
| 間取り | 1DK | | |
| 間取り詳細 | 洋7 DK7.5 ※1DK×5室×3階建＝15室バ ス・トイレ別・収納スペースあり | | |
| 物件名 | 綾マンション | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階/階数 | - | | |
| 建物面積 | 483.32m ² / 146.2坪 | 土地面積 | 1298.25m ² / 392.72坪 |
| 築年月 | 2006年03月(築20年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 無指定 | 都市計画 | 都市計画区域外 |
| 建ぺい率/ 容積率 | 70% / 400% | 取引態様 | 専任媒介 |
| 接道方向 | 東5.7m | 私道負担 | 無し |
| ペット | 不可 | | |
| 交通 | - | | |

更新日：2026/04/02 公開期限：2026/04/15

スマホで物件を見る



(株)ちゅらしま産業

〒905-0214 沖縄県本部町渡久地 277
 沖縄県知事免許 沖縄県知事（1）第5607号

TEL 090-7402-5363

営業時間：月曜日～土曜日 09:00～17:00

定休日：日・祝日・年末年始