## 【空自・那覇基地】返還予定無し★★倍率57.0倍★★上昇率約0.83%★★単独名義★★安定した資産運 用に♪分筆もご相談ください!





【設備・こだわり条件】:収益物件,軍用地 【物件備考】: ●固定資産税、地主会費、地料日割精算:有 ●令和7年度\_年間土地賃借料 :676,764円 ●令和7年度\_固定資産税:53,836円 ●令和7年度\_上昇率:約0.83% ●土地明細書(地目:宅地

種別:宅地) ●返還予定:無 ●地目変更費用:無 ●所有権移転費用:買主負担 ●初期費用の概算書も送付できますのでお気軽に ご連絡ください。 ※上記表示価格(土地賃借料含)は、『単位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合 がございますので、予めご了承下さい。 ※土地賃借料、上昇率等は令和7年度の施設単価を基に計算、算出しております。

スマホで物件を見る



## オロク商会 株式会社 中部支店

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1 沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市当間		
価格	3,860万円		
価格備考	その他費用:所有権移転登記費用、収入印紙(契約書貼付用)、仲介手数料 軍用地料、地主会費用、固定資		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	空自·那覇基地 EC25-37-A		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	140.86m² / 42.61坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	-/-	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日:2025/10/15 公開期限:2025/10/28

## TEL 098-938-0069

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

営業時間: 09:00~17:00 定休日: 土日・祝日も営業

