【嘉手納弾薬庫地】返還予定なし!約49倍 ★上昇率1.6%★ 単独名義 ★ 安定した資産運用に♪ ★ 賃借料も年々UP®





【物件備考】: ●固定資産税、地主会費、地料日割精算:有 ●令和7年度年間借地料:2,554,824円 ●令和7年度固定資産税

- :確認中 ●令和7年度上昇率:約1.6% ●令和7年度地主会費約:7,154円/年(0.28%) ●土地明細書(地目:雑種地
- ・種別:宅地見込地) ●返還予定:無 ●所有権移転費用:買主様負担 ●引渡し:令和8年1月以降 ●初期費用の概算書も送付できますのでお気軽にご連絡ください。 ※土地賃借料は決定賃借料により算出しております。 ※上記表示価格(土地賃借料含)は、m² 単位により算出しております。小数点 以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、予めご了承下さい。 ※土地賃借料、

地主会費、上昇率等は令和7年度の施設単価を基に計算、算出して おります。

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社 中部支店

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1

· 中縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	嘉手納町久得		
価格	1億2,520万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	嘉手納弾薬庫地区 EC25-33-A		
建物構造	-		
所在階/階数	-		
建物面積	-	土地面積	2163m² / 654.3坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	-/-	取引態様	専任媒介
接道方向		私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日: 2025/10/29 公開期限: 2025/11/11

TEL 098-938-0069

営業時間: 09:00~17:00 **定休日**: 土日・祝日も営業

