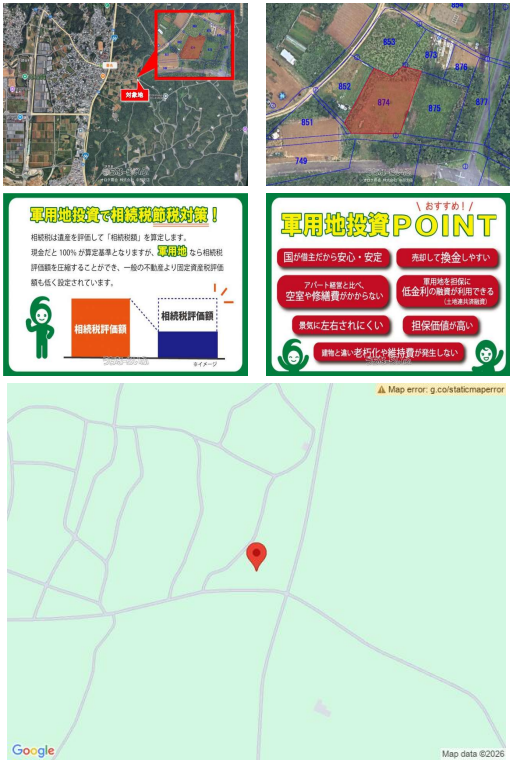


！！金額変更！！【嘉手納弾薬庫地】返還予定なし！約47倍★単独名義★安定した資産運用に♪  
★賃借料も年々UP



【物件備考】：●固定資産税、地主会費、地料日割精算：有 ●令和7年度年間借地料：1,147,988円 ●令和7年度固定資産税：115,819円 ●令和7年度上昇率：約0.46% ●令和7年度地主会費約：5,740円/年（0.5%） ●土地明細書（地目：宅地 種別：宅地） ●返還予定：無 ●所有権移転費用：買主様負担 ●初期費用の概算書も送付できますのでお気軽にご連絡ください。 ※上記表示価格(土地賃借料含)は、m<sup>2</sup>単位により算出しております。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、予めご了承下さい。 ※土地賃借料、地主会費、上昇率等は令和7年度の施設単価を基に計算、算出して おります。

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社 中部支店

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1  
沖縄県知事免許(4)第4058号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6658-9250704-0310/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6658-9250704-0310 図面出力日：2026/02/01

|          |                  |      |                                |
|----------|------------------|------|--------------------------------|
| 物件種別     | 軍用地              |      |                                |
| 所在地      | 読谷村喜名            |      |                                |
| 価格       | 5,400万円          |      |                                |
| 価格備考     | -                |      |                                |
| 間取り      | -                |      |                                |
| 間取り詳細    | -                |      |                                |
| 物件名      | 嘉手納弾薬庫地区 EC25-26 |      |                                |
| 建物構造     | -                |      |                                |
| 所在階／階数   | -                |      |                                |
| 建物面積     | -                | 土地面積 | 825.63m <sup>2</sup> / 249.75坪 |
| 築年月      | -                | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し      | 相談               | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域     | -                | 都市計画 | -                              |
| 建ぺい率／容積率 | - / -            | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 接道方向     | -                | 私道負担 | -                              |
| ペット      | -                |      |                                |
| 交通       | -                |      |                                |

更新日：2026/01/23 公開期限：2026/02/05

TEL 098-938-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

