

【陸軍貯油施設】返還予定なし！約47倍 ★ 単独名義 ★ 3筆合計 ★ 砂辺海岸近く ★ 安定した資産運用に♪ ★賃借料も年々UP



【物件備考】：●固定資産税、地主会費、地料日割精算：有 ●令和7年度年間借地料：1,723,045円 ●令和7年度固定資産税：187,595円 ●令和7年度上昇率：約1.04% ●地主会費約：8,614円/年（0.5%） ●土地明細書（地目：雑種地 種別：宅地見込地） ●返還予定：無 ●所有権移転費用：買主様負担 ●初期費用の概算書も送付できますのでお気軽にご連絡ください。 ※上記表示価格(土地賃借料含)は、m² 単位により算出しております。小数点 以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、予めご了承下さい。 ※土地賃借料、地主会費、上昇率等は令和7年度の施設単価を基に計算、算出して おります。 ※北谷町砂辺814-1,2,3(3筆での販売です)

スマホで物件を見る



オロク商会 株式会社 中部支店

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1
沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	北谷町砂辺		
価格	8,100万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	陸軍貯油施設 EC25-9-1		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	997m ² / 301.59坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-938-0069

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土日・祝日も営業