

【空自・那覇基地（52倍）】上昇率1.01%★宅地見込地★返還予定無し★安定した資産運用なら軍用地投資がおすすめです◎



【物件備考】：●固定資産税、地主会費、地料日割精算：有 ●令和7年度年間借地料：506,399円 ●令和7年度固定資産税：確

認中 ●令和7年度上昇率：約1.01% ●令和7年度地主会費約：1,519円/年（0.3%） ●土地明細書（地目：畠 種別：

宅地見込地） ●返還予定：無 ●所有権移転費用：折半 ●初期費用の概算書も送付できますのでお気軽にご連絡ください。※

上記表示価格(土地賃借料含)は、m<sup>2</sup> 単位により算出してあります。小数点以下の処理方法により増減が生じる場合がございますので、予めご了承下さい。※土地賃借料、地主会費、上昇率等は令和6年度の施設単価を基に計算、算出して おります。※分筆後のお引渡しとなります。※地目変更後のお引き渡しとなります

スマホで物件を見る

オロク商会 株式会社 中部支店

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 510-1

沖縄県知事免許(4)第4058号

物件種別	軍用地		
所在地	那覇市安次嶺		
価格	2,630万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	空自・那覇基地 EC24-10		
建物構造	-		
所在階／階数	-		
建物面積	-	土地面積	113m <sup>2</sup> / 34.18坪
築年月	-	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	畠
用途地域	-	都市計画	-
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/12/26 公開期限：2026/01/08

TEL 098-938-0069

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日・祝日も営業