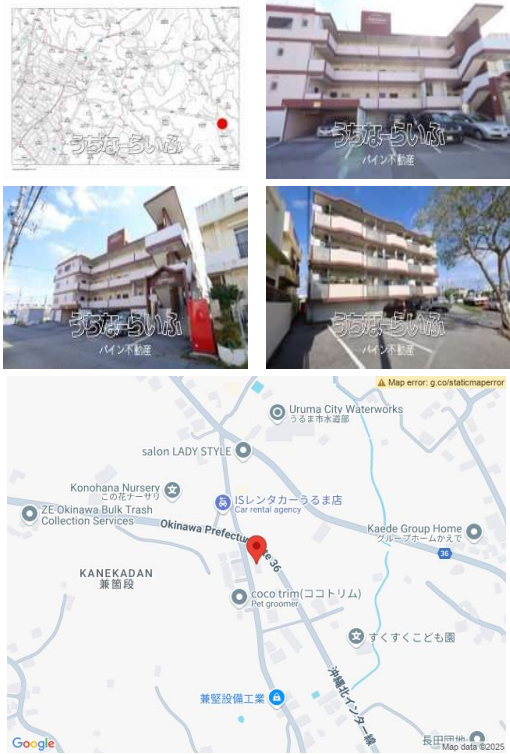


「収益物件」うるま市兼箇段♪県道沿いの2面道路♪11世帯に対し15台分の駐車場が敷地内あり♪表面利回り6% 年間収入：833万円（※満室想定）



【物件備考】：◎総戸数11戸＋倉庫5室 ◎現在4室空室（倉庫2戸と2LDK2室） ◎掲載している家賃収入は満室想定です。
◎不動産取得税：予測1,242,800円

スマホで物件を見る



パイ不動産

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57
沖縄県知事（1）第5788号

物件種別	売アパート		
所在地	うるま市兼箇段		
価格	1億4,000万円		
価格備考	・固定資産税：492,000円/年 ・駐車場：11世帯に対して15台分敷地内に有り		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	〇〇オアシスイシカワ〇〇		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	580.97m ² / 175.74坪	土地面積	620.96m ² / 187.84坪
築年月	2002年04月(築23年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率／容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東22.8m、西5.2m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【バス停】上平良川: 徒歩約12分		

更新日：2025/07/31 公開期限：2025/08/13

TEL 098-979-8426

営業時間: 09:30～19:00

定休日: 日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます

♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

