

お問い合わせは【不動産MOST】まで！オーナーチェンジ物件＊現在満室＊年間収入566万円表面利回り6.96% 借地部分がプラス36.8坪あります（年間賃料¥145,728円）



【物件備考】：-

スマホで物件を見る



MOST

〒901-2127 沖縄県浦添市屋富祖 3-34-17 EACビル 3F 303号室
沖縄県知事免許（1）第5773号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6616-9250417-0854/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6616-9250417-0854 図面出力日：2026/01/11

物件種別	売店舗・アパート		
所在地	浦添市安波茶1丁目		
価格	6,900万円		
価格備考	購入時には、以下の費用が掛かります。・仲介手数料 料・登記費用・借地名義書換承諾料669,0...		
間取り	-		
間取り詳細	※1階店舗2・3階住居・事務所		
物件名	安波茶アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階／階数	-		
建物面積	398.2m ² / 120.45坪	土地面積	195.07m ² / 59坪
築年月	1981年07月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東12m	私道負担	-
ペット	相談		
交通	-		

更新日：2026/01/10 公開期限：2026/01/23

TEL 098-836-4353

営業時間: 月・火・木・金 10:00～19:00 土 10:00～19:00

定休日: 水・日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 