お問い合わせは【不動産MOST】まで! オーナーチェンジ物件\*現在満室\*年間収入566万円表面利回り6.96% 借地部分がプラス36.8坪あります(年間賃料¥145,728円)





【物件備考】: -

フフホで物件を目る



## **MOST**

〒901-2127 沖縄県浦添市屋富祖 3-34-17 EACビル 3F 303号室 中縄県知事免許 (1) 第5773号

,			
物件種別	売店舗・アパート		
所在地	浦添市安波茶1丁目		
価格	7,500万円		
価格備考	購入時には、以下の費用が掛かります。 · 仲介手数 料2,748,900円 · 登記費用 · 借地名義…		
間取り	-		
間取り詳細	※1階店舗2·3階住居·事務所		
物件名	安波茶アパート		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数		-	
建物面積	398.2m² / 120.45坪	土地面積	195.07m² / 59坪
築年月	1981年07月(築44年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居	都市計画	市街化区域
建ペい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南東12m	私道負担	-
ペット	相談		
 交通	-		

更新日:2025/10/27 公開期限:2025/11/09

TEL 098-836-4353

**営業時間**: 月·火·木·金 09:00~19:00 ± 09:00~19:00

定休日: 日

