

☆オーナーチェンジ物件☆金武IC車で1分アクセス良好☆屋上からは海が見えます！全室エアコン完備、リモコン付き電動ガレージ駐車場☆事業用、投資用、住宅などにいかがですか☆現在20万円で賃貸中☆



【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付【設備備考】:・下水:浄化槽。・リモコン付き電動ガレージ。・キッチンコンロ:ガス、電気(200V)対応。【物件備考】:【駐車場】3台 並列(内1台ガレージ)※車種により4台駐車可能。【賃貸実績】米賃月20万。現在:賃貸中

|          |  |      |                               |
|----------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別     | その他  |      |                               |
| 所在地      | 金武町伊芸  |      |                               |
| 価格       | 4,000万円  |      |                               |
| 価格備考     | -  |      |                               |
| 間取り      | 3LDK   |      |                               |
| 間取り詳細    | 洋9.8 洋7.7 洋7.7 LDK29 ※階段下<br>: 収納小部屋有。浴室2か所。ウォークインクローゼット有。 |      |                               |
| 物件名      | 金武シーサイドタウン   |      |                               |
| 建物構造     | RC(鉄筋コンクリート造)  |      |                               |
| 所在階/階数   | 1階(1階建)  |      |                               |
| 建物面積     | 146.88m <sup>2</sup> / 44.43坪                              | 土地面積 | 304.61m <sup>2</sup> / 92.14坪 |
| 築年月      | 2014年10月(築11年)   | 土地権利 | 所有                            |
| 引渡し      | 相談   | 地目   | 宅地                            |
| 用途地域     | 無指定  | 都市計画 | 都市計画区域外                       |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200%   | 取引態様 | 一般媒介                          |
| 接道方向     | 北西6m   | 私道負担 | 無し                            |
| ペット      | -  |      |                               |
| 交通       | 【バス停】金武インター:徒歩約8分  |      |                               |

更新日: 2026/05/18 公開期限: 2026/05/31

スマホで物件を見る



合同会社かりゆし設計

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 1-1-19

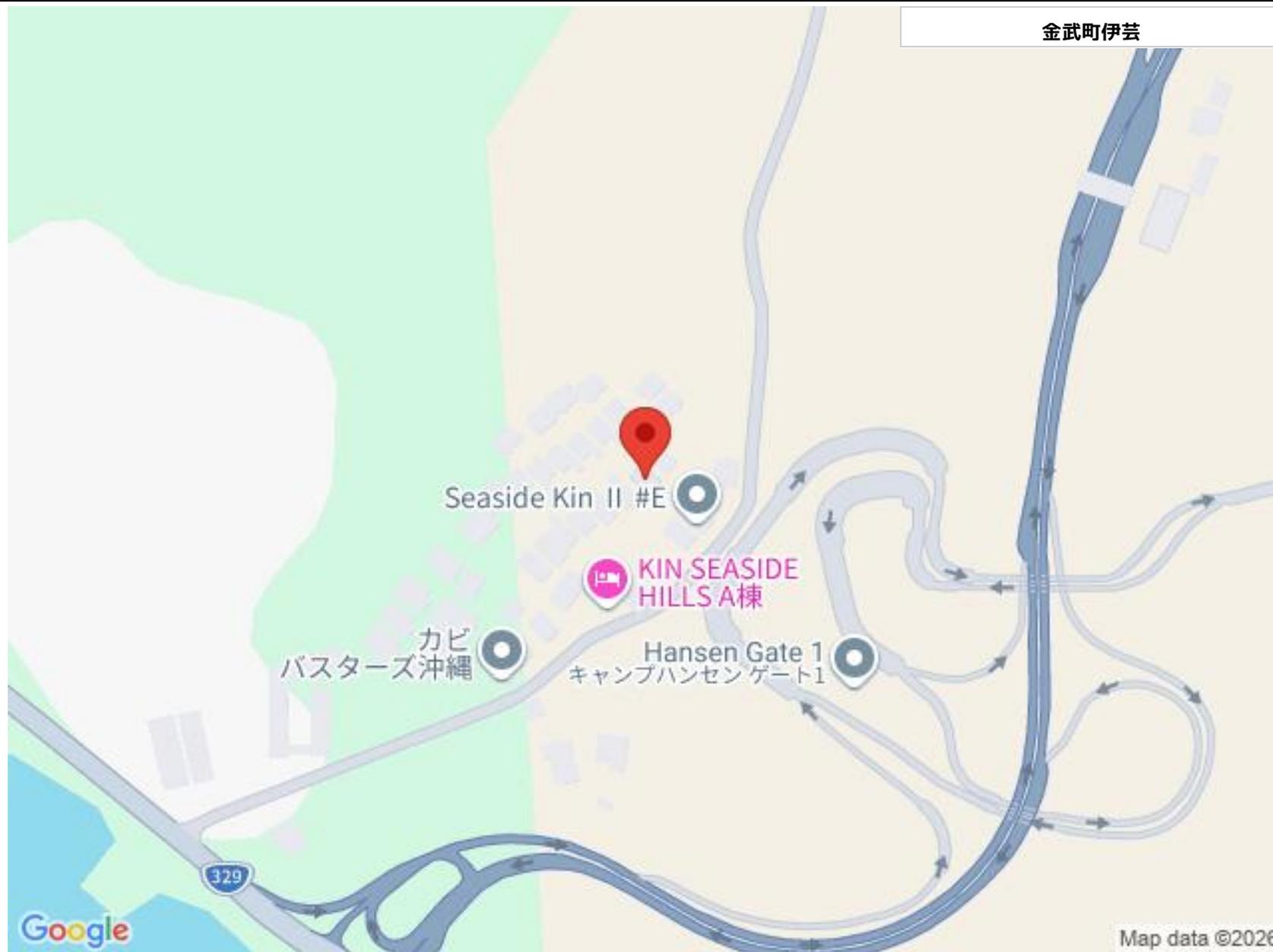
沖縄県知事免許(1)第5467号

TEL 098-934-8090

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝日

金武町伊芸



Map data ©2026

## 合同会社かりゆし設計

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 1-1-19

沖縄県知事免許（1）第5467号

**TEL 098-934-8090**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝日