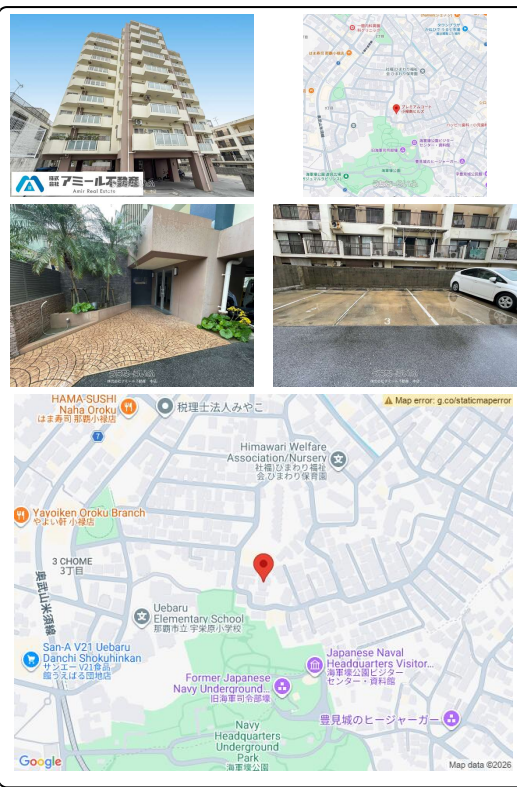


オーナーフィナンシング物件 利回り5.3%、月額17万円で賃貸中 (年間予定賃料収入204万円) 物件  
 業界経験豊富な営業担当が最もお得な購入方法や不安事について親身に対応させていただきますので  
 お気軽になんでもご相談ください。物件価格以外に必要な諸費用の抑え方も全力で対応させていただきます...



【設備・こだわり条件】:収益物件、バス/トイレ別、エアコン付、オートロック、エレベーター 【設備備考】:エレベーター 【物件備考】  
 :弊社【アミール不動産】はなんでもお気軽にご相談(お話)いただける、そんな会社を目指しております。業界経験豊富な営業  
 担当による説明や案内により、より安心して物件購入の手助けができるよう精一杯サポートさせていただきます。(しつこい営業は一切行い  
 ませんので少しでもご興味を持たれましたら、まずはお気軽にご連絡お待ちしております。) お引越し、リフォーム、フロアコーテ  
 ィング等お得な業者様も御紹介いたします!!

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市小禄		
価格	3,800万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 洋5.3 和4.5 LDK13.9 ※ 全居室収納		
物件名	プレミアムコート小禄南ヒルズ		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	5階(9階建)		
建物面積	78.78m <sup>2</sup> / 23.83坪	土地面積	932.77m <sup>2</sup> / 282.16坪
築年月	2011年11月(築14年)	土地権利	所有
引渡し	相談 (※詳細はお問合せください)	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	南西4m	私道負担	無し
ペット	可 ※※詳細はお問合せください		
交通	【バス停】小禄南小学校入口: 徒歩約4分		

更新日: 2026/06/30 公開期限: 2026/07/13

スマホで物件を見る



### 株式会社アミール不動産 本店

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-11-4  
 沖縄県知事免許番号(1)第5749号

### TEL 098-923-1266

営業時間: 営業時間 09:00~19:00 事前予約で早朝や夜間のご案内も可能です...  
 定休日: 年中無休