

☆モノレール安里駅より徒歩8分・築浅ペット可マンション・栄町や国際通り・スーパーや小中学校も徒歩圏内のハイグレードマンションです！エアコン3台付き！！現在賃貸中です。投資物件として、または賃借人退去後にセカンドハウスとして、マイホームとしてご検討いかがでしょうか？☆



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,追焚機能,エアコン付,オートロック,エレベーター,デザイナーズ 【物件備考】:
※8階で眺望良好なハイグレードマンションです♪※現在月額17万円で賃貸中です。年間収入204万円・表面利回り4.2%
・大道小学校 徒歩約7分・真和志中学校 徒歩約6分・三原りうぼう 徒歩約5分・ローソン那覇三原一丁目 徒歩約4分
・セブンイレブン那覇屋二丁目店 徒歩約4分

物件種別	売マンション		
所在地	那覇市三原1丁目		
価格	4,850万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6 洋5 洋4 LDK14.8 ※ウォークインクローゼット		
物件名	ライオンズ那覇三原マスターゲート		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	8階 (18階建)		
建物面積	64.28㎡ / 19.44坪	土地面積	3612.53㎡ / 1092.79坪
築年月	2021年06月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	可 ※小型犬や猫や小動物		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約8分		

更新日: 2026/09/08 公開期限: 2026/09/21

スマホで物件を見る



エンパシー不動産 株式会社 Empathy Rose

〒901-0361 沖縄県糸満市糸満 1505-29
沖縄県知事(1)第5744号

TEL 098-851-3157

営業時間: 09:00~21:30

定休日: 不定休、年末年始、GW