海が目の前！大きなテラス♪広い敷地♪インターチェンジも近く、宿泊施設にぴったりの物件♪時期によっては、プロ野球キャンプイン前の選手が自主練で訪れる際に宿泊する施設としても良いかも♪

物件種別	**プライベートリゾート物件**
所在地	金武町屋嘉
価格	**1億1,000万円**
価格備考	-
間取り	4LDK
間取り詳細	洋10.2 洋9.2 洋8.1 和4.5 LDK27 ※ホームエレベーター付き★9.2帖の洋室は書斎として使用しておりました！
物件名	金武町屋嘉 戸建て
建物構造	-
所在階／階数	-

建物面積	179.23m² / 54.21坪	土地面積	896m² / 271.03坪
築年月	2012年04月(築13年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	雑種地
用途地域	-	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	取引態様	専任媒介
接道方向	東10m、 南19.8m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】屋嘉第二団地入口: 徒歩約2分		

更新日：2025/05/01 公開期限：2025/05/14

設備・こだわり条件:バス/トイレ別,角地,エレベーター,ファミリー向き

設備備考:太陽光が設置されておりますので、電気代の節約が期待できます！給湯はエコキュートを使用！ホームエレベーター付き！2階・3階それぞれにトイレ・洗面室・浴室があります！

物件備考:【おススメ用途】

自己居住用・セカンドハウス・宿泊施設・福祉施設・飲食店・店舗兼住宅など、土地や建物が広いため、あらゆる用途に適しております♪

※登記簿謄本上では、構造は鉄骨鉄筋コンクリート造となっておりますが、実際には重量鉄骨造です。各階床や屋上がコンクリートスラブとなっており、当時はその比率から鉄骨鉄筋コンクリート造で登記しているとのことです。 ＜お引渡しまでの流れ＞

お問合せ⇒お好きな場所で、ご条件やご要望などを確認します⇒ご内覧⇒お申込み⇒融資のご相談⇒重要事項説明、売買契約⇒融資本申込スマ融資承認を見て引渡し ...ｉ

株式会社UMUIE

〒904-2204　沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事（1）第5716号

TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始

株式会社UMUIE

〒904-2204　沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事（1）第5716号

TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00〜18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始