あたなにしかできない資産形成がここにあります!ポテンシャルを秘めた投資物件の登場!教育・住環境が良好なエリアで家賃収入を得ながら、資産価値の可能性がある土地を所有する選択肢!家賃収入がある「今」と、土地活用の期待ができる「未来」を見据えた不動産投資です!お問合せフォームより、「メール」・「電話」・「...





【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,大学・専門近く,複数棟一括売り,エレベーター,角部屋,リフォーム済,ファミリー向き【設備備考】: ①EV充電器(電気自動車充電設備)②宅配ボックス③防犯カメラ④インターネット⑤ガス乾燥機⑥太陽光設備⑦自販機設置【物件備考】: ①戸建リフォーム内容 令和2年(外壁塗装・防水工事・門扉交換・室内壁天井床・水回り・照明取替・配管工事・ガス工事等・全体リフォーム)②賃貸マンションのリフォーム内容令和6年(共用部分/塗装工事・給水配管工事・ガス配管工事・エレベータ工事・インターネット設備工事・宅配ボックス・防犯カメラ)③その他収益(太陽光売電・自販機販売)※戸建てと賃貸アパートは一体となっておりますので、分筆することはできません。InstagramでUMUIE(ウムイエ)担当者の親しみやすさを公開中♪ぜひ、覗いてみてください! ⇒「@shiba\_roooom」 <お引渡しまでの流れ> お問合せ⇒お好きな場所で、ご条件やご要望などを確認します⇒現地案内⇒お申込み→融資のご相談→重要事項説明、売買契約→融資本申込→融資承認⇒お引渡し

フフホで物件を目る



## 株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5 沖縄県知事(1)第5716号

物件種別	売アパート		
所在地	西原町上原2丁目		
価格	2億7,100万円		
価格備考	土地(1101.62m²)、建物2棟(戸建て129 .10m²、賃貸アパート738.36m²)込みの金		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋8 洋6 和6 DK9 ※戸建て:5LDK(LD K20/洋11・6・6・6/和6)		
物件名	Lana上原ヒルズ		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	867.46m² / 262.41坪	土地面積	1101.62m² / 333.24坪
築年月	2006年03月(築19年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東6m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】上原: 徒歩約3分		

更新日:2025/11/29 公開期限:2025/12/12

## TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始



## 株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事(1)第5716号

## TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始