

オーナーチェンジ物件です。お問い合わせお待ちしております。



物件備考:【土地備考】 土地は建物敷地 2 筆、道向かいの駐車場用地 1 筆の合計 3 筆です。建物敷地：公簿269.63㎡（坪）  
実測269.90㎡（坪）：公簿42.71㎡（坪）実測43.20㎡（坪） 駐車場用：公簿106.00㎡（坪）実測105.48㎡（坪）【建物】  
建物が歩道部分に越境しています。【賃貸状況】 現在月額総額340,000円で賃貸中（現在8室賃貸中／全11室）...

スマホで物件を見る



## 合名会社総合センター

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 1-9-10  
沖縄県知事免許(13)第0374号

|            |                              |      |                   |
|------------|------------------------------|------|-------------------|
| 物件種別       | 売アパート                        |      |                   |
| 所在地        | 沖縄市知花6丁目                     |      |                   |
| 価格         | 5,500万円                      |      |                   |
| 価格備考       | -                            |      |                   |
| 間取り        | -                            |      |                   |
| 間取り詳細      | ※ 1 階 2 店舗、2 階 4 居室、3 階 5 居室 |      |                   |
| 物件名        | 湧川アパート                       |      |                   |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                |      |                   |
| 所在階／階数     | -                            |      |                   |
| 建物面積       | 536.18㎡ / 162.19坪            | 土地面積 | 418.34㎡ / 126.55坪 |
| 築年月        | 1976年01月(築49年)               | 土地権利 | 所有                |
| 引渡し        | 相談                           | 地目   | 宅地                |
| 用途地域       | 第二種住居                        | 都市計画 | 非線引               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                   | 取引態様 | 専任媒介              |
| 接道方向       | 南18m                         | 私道負担 | 無し                |
| ペット        | -                            |      |                   |
| 交通         | -                            |      |                   |

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

TEL 098-932-8045

営業時間: 月～金 08:45～17:30

定休日: 土日・祝日

※お問合せの際は、「うな-らいい」を見た！とお伝えください。





## 合名会社総合センター

〒904-0035 沖縄県沖縄市南桃原 1-9-10  
沖縄県知事免許(13)第0374号

**TEL 098-932-8045**

**営業時間:** 月～金 08:45～17:30  
**定休日:** 土日・祝日