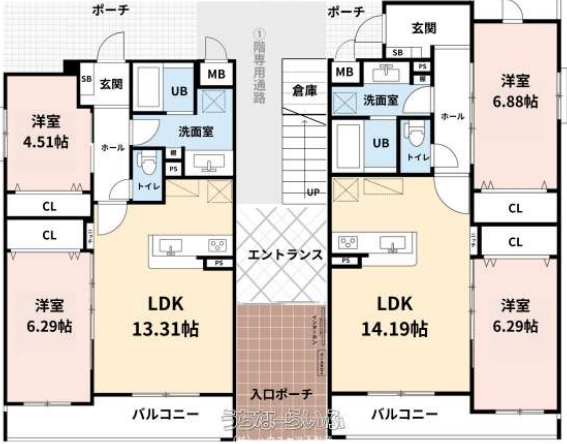


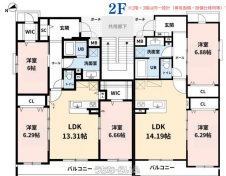
□ 一棟収益アパート(全6戸)年間家賃収入 10,788,000円 □ 現在、全室満室で稼働中。

那覇市の落ち着いた住宅街に佇む、駐車場は7台分を確保しており、車社会の沖縄でも安心して運用いただけます。徒歩圏内に学校やスーパーなど生活施設が揃い、ファミリー層を中心に長期入居が見込みやすい立地。南風...

1F



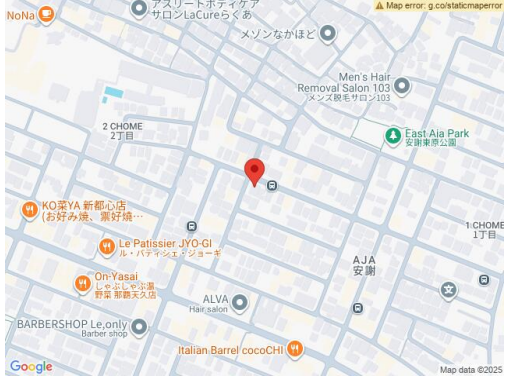
2F



3F







【設備・こだわり条件】:収益物件,オートロック 【物件備考】:★建物周辺環境★・安謝小学校徒歩4分(約270m)・安岡中学校徒歩10分(約700m)・那覇国際高校徒歩12分(約900m)・サンエー那覇メインプレス徒歩24分(約1400m)

★表面利回り【5.1%】年間家賃収入10,788,000円★株式会社ハウスクエアへようこそ！お客様の夢やご希望を第一に考える、信頼のパートナーです。経験豊富なスタッフが、銀行審査や資金計画、物件選びまで、ひとつひとつ丁寧にサポートいたします。理想の暮らしを叶えるお手伝いをさせていただきます。アクセス良好&安心のサービス 国道沿いに位置する便利な店舗、店舗前には駐車場も完備しています。明るくフレンドリーなスタッフが、安心感と笑顔でお迎えします！どんな小さな疑問でもお気軽にお問い合わせください。売却物件、大募集！・相続でお悩みの方・売却の流れが分からず不安な方・周囲に知られず売却したい方 無料査定を実施中！土地・建物・その他、どんなご相談でもお任せください。ご来店、電話、メールなど、お客様に合わせた方法でお気軽にご相談いただけます。お客様との未来を紡ぐ一歩を、ぜひ一緒に！心を込めた対応で、お客様の満足と笑顔をお届けいたします。皆様...



(株) ハウスクエア不動産

〒904-0313 沖縄県読谷村大湾 363

沖縄県知事(1)第5723号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市安謝2丁目		
価格	2億1,000万円		
価格備考	物件価格の他、●印紙代●登記費用●固定資産税●住宅ローン保証料●火災保険料●仲介手数料等 が発生致し...		
間取り	-		
間取り詳細	※全6所帯★2LDK→4所帯★3LDK→2所帯		
物件名	那覇市安謝アパート		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	418.56㎡ / 126.61坪	土地面積	369.01㎡ / 111.62坪
築年月	2014年03月(築11年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種低層 第二種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	50% / 150%	取引態様	仲介
接道方向	北東17m、南東17m	私道負担	無し
ペット	相談		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約22分 【バス停】安謝小学校入口: 徒歩約1分		

更新日: 2025/09/17 公開期限: 2025/09/30

TEL 098-979-8526

営業時間: 09:00~18:00 「仕事帰りしか時間がない」という方もご安心くださ...

定休日: 水曜日

