**◆定期借家契約中【事業用】◆年間家賃収入528万円◆利回り7%～◆ 用途選択はあなた次第！！継続して賃料を得るのも良し。契約期限終了後に自身で利用するのも良し。 詳細は担当町田へご連絡ください。**

【物件備考】：※上記記載内容 ご不明点がございましたらお気軽にご連絡ください。 株式会社ハウスケアへようこそ！ お客様の夢やご希望を第一に考える、信頼のパートナーです。経験豊富なスタッフが、銀行審査や資金計画、物件選びまで、ひとつひとつ丁寧にサポートいたします。理想の暮らしを叶えるお手伝いをさせていただきます。 アクセス良好＆安心のサービス 国道沿いに位置する便利な店舗、店舗前には駐車場も完備しています。 明るくフレンドリーなスタッフが、安心感と笑顔でお迎えします！どんな小さな疑問でもお気軽にお問い合わせください。 売却物件、大募集！ ・相続でお悩みの方 ・売却の流れが分からず不安な方 ・周囲に知られず売却したい方 無料査定を実施中！土地・建物・その他、どんなご相談でもお任せください。 ご来店、電話、メールなど、お客様に合わせた方法でお気軽にご相談いただけます。 お客様との未来を紡ぐ一歩を、ぜひ一緒に！ 心を込めた対応で、お客様の満足と笑顔をお届けいたします。皆様からのお問い合わせをスタッフ一同、お待ちしております。

| 物件種別 | 【事業用定期借家契約中】 | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄市海邦1丁目 | | |
| 価格 | **7,500万円** | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | | |
| 間取り詳細 | - | | |
| 物件名 | 事業用建物 | | |
| 建物構造 | CB（コンクリート・ブロック造） | | |
| 所在階／階数 | 1階 (1階建) | | |
| 建物面積 | 187.92m² / 56.85坪 | 土地面積 | 326.46m² / 98.75坪 |
| 築年月 | 2016年11月(築8年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | - | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | - | 私道負担 | - |
| ペット | - | | |
| 交通 | - | | |

更新日：2025/09/18 公開期限：2025/10/01

スマホで物件を見る


**（株）ハウスケア不動産**

〒904-0313　沖縄県読谷村大湾 363

沖縄県知事(1)第5723号

**TEL 098-979-8526**

**営業時間**: 09:00～18:00 「仕事帰りしか時間がない」という方もご安心くださ...

**定休日**: 水曜日