

“ 収益物件 ”1棟アパート 1LDK(洋6帖/LDK12帖)の6室 現在満室稼働中です。6室中2  
部屋は家具家電付きJ担当マチダ（090-9789-6450）までお気軽にお問合せ下さい！！

HOUSECARE

読谷村渡慶次

CASA DE NOA

残波Beachまで  
車で約4分

収益物件

“ 収益物件は投資の魅力的な選択肢 ”

土地909.3㎡ | 275.06坪



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】: 【稼働状況】 ・現在満室 A号～F号 全6部屋 (令和7年10月現在)  
【お部屋のタイプ】 ・全室 1LDK メゾネットタイプ(※ 洋室16帖 LDK12帖) 【賃料】 ・月額 36  
6,000円 年間 4,392,000円 【各部屋 内訳】 ・A号49,000円 B号85,000円 C号85,000円  
D号49,000円 E号49,000円 F号49,000円 【共益費2,000円込み】 ※ B号 C号 には家具家電設置のため賃  
料が上がります ■上記記載内容 ご不明点がございましたらご連絡ください。 ■株式会社ハウスクエアでは実務経験豊富なスタ  
ッフが対応します。銀行審査・資金計画・物件選び、お客様の声を第一に考え最適な金融機関、物件をご提案します。 ■店舗前、駐  
車場あり 国道沿いに店舗を構えています。 ■明るいスタッフが丁寧に对应させていただきます！ お気軽にお問合せください！！  
■売却物件も大大大～募集しております！ 相续で困ってる方。売却の流れが不明な方。誰にも知られず売却希望の方。土地・建物・そ  
の他、無料査定も行っておりますので 来店、お電話、メールなどお気軽にご相談ください！

スマホで物件を見る

(株) ハウスクエア不動産

〒904-0313 沖縄県読谷村大湾 363

沖縄県知事(1)第5723号

物件種別	売アパート		
所在地	読谷村渡慶次		
価格	8,300万円		
価格備考	“ 購入は人生の重要な決断!! まず、第一歩は無料相談 ・ 無料資金計画から ” お気軽にお問い合わせください...		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	Casa de NOA（カサデノア）読谷村字渡慶次		
建物構造	木造		
所在階／階数	-		
建物面積	384㎡ / 116.16坪	土地面積	909.3㎡ / 275.06坪
築年月	2013年10月(築12年)	土地権利	所有
引渡し	相談（詳細は担当者へお尋ねくだ さい。）	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	南西5m、北西5m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】浦添前田駅: バス乗車135分 / 徒歩約480分 【バス停】渡慶次公民館前: 徒歩約07分		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-979-8526

営業時間: 09:00～18:00 「仕事前・後しか時間がない」という方もご安心♪ ...

定休日: 水曜日



## (株) ハウスケア不動産

〒904-0313 沖縄県読谷村大湾 363

沖縄県知事(1)第5723号

**TEL 098-979-8526**

**営業時間:** 09:00～18:00 「仕事前・後しか時間がない」という方もご安心♪ ...

**定休日:** 水曜日