

与那城屋慶名 限定1棟『与那城小学校・与勝中学校エリア』住まいとしてはもちろん、将来的な賃貸運用もご検討いただける新築RC平屋住宅です。家賃18万円で賃貸した場合、想定表面利回りは約6.2%。駐車場は並列3台可能、約19.8帖の広々LDKやパントリーなど設備も充実しています。限定1棟のため、お早めに...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,ファミリー向き 【物件備考】:人気のRC造平屋住宅がうるま市与那城屋慶名に登場！約19.8帖の広々LDKを備えた3LDKで、パントリーなど、暮らしに嬉しい設備が充実。駐車場は並列3台可能で、ファミリー層にも十分な広さです。居住用としてはもちろん、投資用としてもご検討いただけます。家賃18万円で賃貸した場合、年間想定賃料216万円、想定表面利回りは約6.2%となります。※表面利回りは販売価格3,480万円をもとに算出した概算であり、賃料・利回りを保証するものではありません。RC造ならではの耐久性・耐風性も魅力の一つ。限定1棟の販売となりますので、ぜひお気軽にお問い合わせください。

スマホで物件を見る



株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号
沖縄県知事（1）第5721号

物件種別	戸建（収益）		
所在地	うるま市与那城屋慶名		
価格	3,480万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6.2 洋6.7 洋4.6 LDK19.8		
物件名	うるま市屋慶名新築RC住宅（限定1棟）		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	74.04m ² / 22.39坪	土地面積	151.49m ² / 45.82坪
築年月	2027年01月(新築)	土地権利	所有
引渡し	相談(担当者へご確認ください。)	地目	宅地
用途地域	第二種中高層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	西4m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	【バス停】東屋慶名: 徒歩約2分		

更新日：2026/08/06 公開期限：2026/08/19

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始