

(114)※賃貸中の為、内覧不可です※【プライディアタウン昆布IIB号棟】現在家賃18万円で賃貸中につき、安心のオーナーチェンジ物件です☆シャンプコートニーまで車で約4分の築浅物件です♪不動産投資にご興味のある方、Orion不動産にお任せください♪その他非公開物件も多数ご準備しておりますので、お気軽...



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別【設備備考】:物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます。予めご承知おきください。その他物件詳細については、お気軽にお問い合わせください。【物件備考】:・うるま市立川崎小学校まで徒歩28分(約2.0km)・うるま市立あげな中学校まで徒歩39分(約3.1km)・うるま記念病院まで車で約3分(約1.0km)・昆布ビーチまで車で約3分(約1.1km)・タウンプラザかねひで具志川店まで車で約8分(約2.6km) ☆うるま市の不動産売買は株式会社Orion不動産へ☆☆ TEL : 098-987-8771 【◎住宅ローンのご相談】・繰り上げ返済は「いつ」、「どのくらい」するが効果的?・どの銀行で借るといいのか?・適切な借入額は?・貯金0、頭金0でお家って買えるの?・いくら借りられるだろう?・ローンに不安のある方・育休中だけど・自営業の方・車のローンがあるけど・住み替えで、今の自宅のローンがまだ残っているけど借りられる?なども含め、弊社の専門のスタッフがわかりやすい言葉で、丁寧に解消・サポートいたします。☆不動産売買を中心にこなしております☆【新築戸建・土地・中古戸建・マンション】【収益物件・...

スマホで物件を見る



## 株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号  
沖縄県知事(1)第5721号

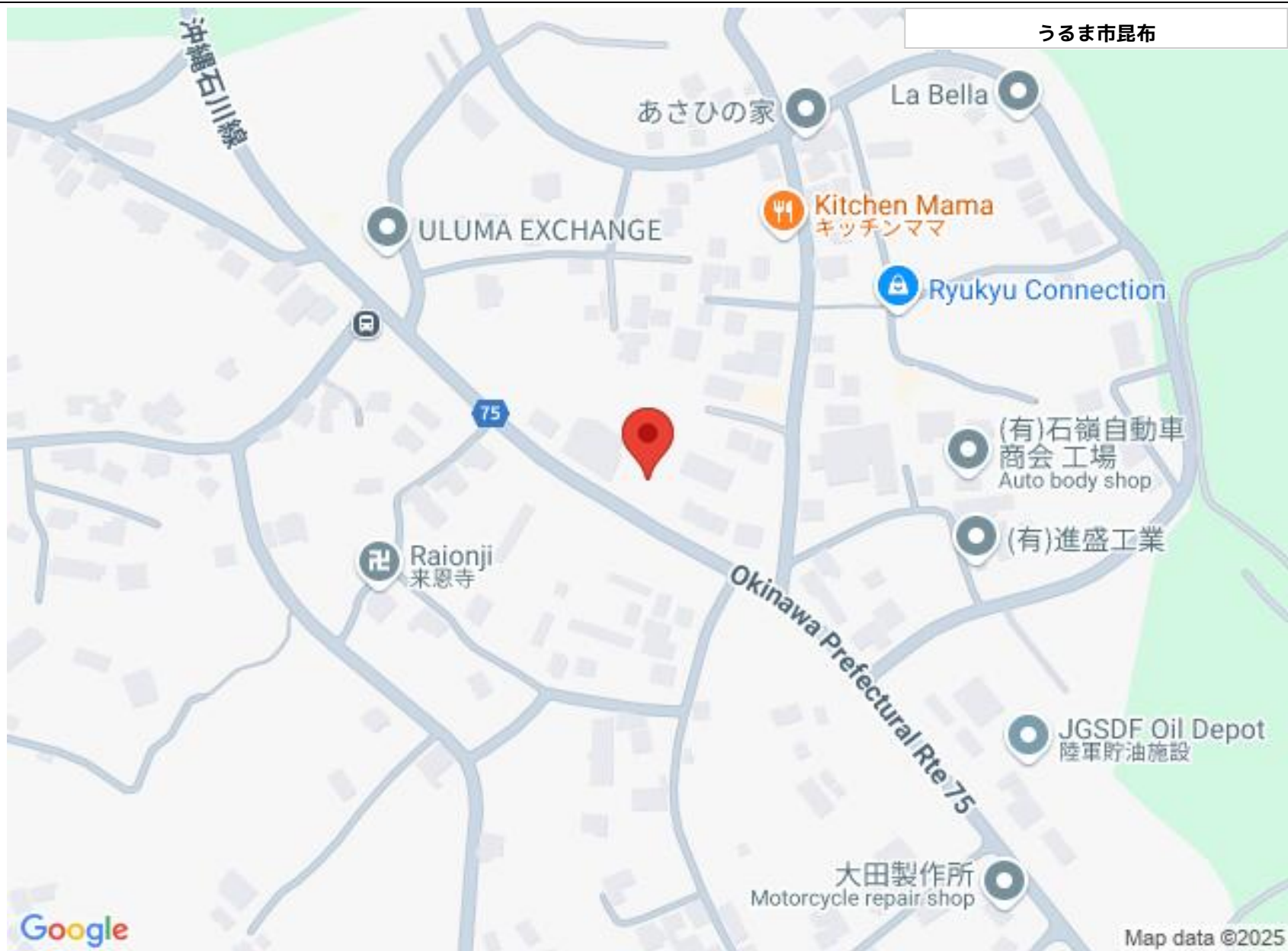
|            |                                            |      |                  |
|------------|--------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 外人住宅                                       |      |                  |
| 所在地        | うるま市昆布                                     |      |                  |
| 価格         | 4,980万円                                    |      |                  |
| 価格備考       | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは、担当者までお問い合わせください。   |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                       |      |                  |
| 間取り詳細      | 洋6.4 洋6.4 洋7.7 洋12.9 LDK2<br>8.4 ※駐車並列2台可能 |      |                  |
| 物件名        | PROUDIA TOWN KONBU IIB号棟                   |      |                  |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                              |      |                  |
| 所在階/階数     | -                                          |      |                  |
| 建物面積       | 160.38㎡ / 48.51坪                           | 土地面積 | 159.26㎡ / 48.17坪 |
| 築年月        | 2019年01月(築6年)                              | 土地権利 | 所有               |
| 引渡し        | 相談(相談)                                     | 地目   | 宅地               |
| 用途地域       | 無指定                                        | 都市計画 | 非線引              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                 | 取引態様 | 一般媒介             |
| 接道方向       | 南16m                                       | 私道負担 | 無し               |
| ペット        | -                                          |      |                  |
| 交通         | 【バス停】うるま市役所前: 徒歩約35分                       |      |                  |

更新日: 2025/07/15 公開期限: 2025/07/28

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始



## 株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号

沖縄県知事（1）第5721号

**TEL 098-987-8771**

**営業時間:** 09:30～17:30

**定休日:** 水曜・GW・年末年始