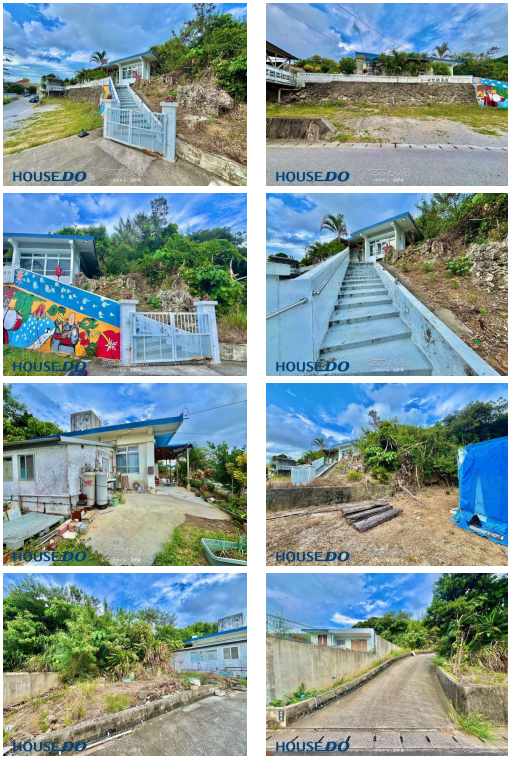


恩納村山田に位置する 敷地837m<sup>2</sup>のゆとりある店舗物件。 恩納村の人気エリア。海近×自然×駐車10台以上の“集客力が段違い”な店舗物件。 近隣には 青の洞窟・真栄田岬(車で約5分) があり、ダイビングショップ、カフェ、物販、アクティビティ拠点など幅広い業種に適した立地です。広い敷地でテラス席・B...



【物件備考】：■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。気になる点はお気軽にスタッフまでお尋ねください。  
。■ご来店はもちろん、お電話・メール・オンライン相談やオンライン内覧にも対応。遠方やお忙しい方もご自宅からスムーズにご相談・ご見学いただけます。■ハウスドゥ北谷店・恩納読谷店・宜野湾店は、“地域に一番近い不動産パートナー”として、お客様一人ひとりに寄り添ったご提案を心掛けています。初めてのご購入・ご売却も安心。経験豊富なスタッフが不動産の不安や疑問を「納得」に変えるお手伝いをいたします。■店舗前に駐車場完備 キッズスペースやドリンク・お菓子のサービスもあり、ご家族でゆっくりご相談いただけます。  
。■土地・建物・事業用・収益物件など売却物件も大募集中！無料査定実施中。女性スタッフも在籍し、初めての方も安心です ――  
あなたの大切な不動産、私たちが心を込めてお手伝いいたします。

スマホで物件を見る



## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7  
沖縄県知事（2）第4675号

| 物件種別       | 売店舗   |      |                                |
|------------|---|------|--------------------------------|
| 所在地        | 恩納村山田   |      |                                |
| 価格         | 9,800万円   |      |                                |
| 価格備考       | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお... |      |                                |
| 間取り        | -   |      |                                |
| 間取り詳細      | ※※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。                       |      |                                |
| 物件名        | 恩納村山田 店舗  |      |                                |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                                  |      |                                |
| 所在階／階数     | 1階（1階建）   |      |                                |
| 建物面積       | 93.63m <sup>2</sup> / 28.32坪                        | 土地面積 | 837.48m <sup>2</sup> / 253.33坪 |
| 築年月        | 1973年07月(築52年)                                      | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談<br>(詳細は担当者にお尋ねください。)                             | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 第一種中高層  | 都市計画 | 市街化区域                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / 200%  | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 接道方向       | -   | 私道負担 | 無し                             |
| ペット        | 相談 ※担当者にお尋ねください。                                    |      |                                |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅：バス乗車100分／徒歩約350分<br>【バス停】第二山田：徒歩約1分   |      |                                |

更新日：2026/02/08 公開期限：2026/02/21

TEL 098-988-0175

営業時間：月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00  
定休日：水曜日



# ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

**TEL 098-988-0175**

**営業時間:** 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

**定休日:** 水曜日