

【契約済・決済待ち】【海近×駐車10台以上】恩納村山田 | 店舗付3LDK 恩納村の人気エリア

に、自然と海を感じられる店舗付住宅が登場！近隣には\*\*青の洞窟・真栄田岬（車約5分）\*\*があり、観光需要の高いロケーションです☆多駐車場10台以上可能で、集客力にも優れた物件ダイビングショップ🏊♀️...



★海近×自然×駐車10台以上の店舗物件！



【物件備考】：■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。気になる点はお気軽にスタッフまでお尋ねください。  
 ■ご来店はもちろん、お電話・メール・オンライン相談やオンライン内覧にも対応。遠方やお忙しい方もご自宅からスムーズにご相談・ご見学いただけます。■ハウズドゥ北谷店・恩納読谷店・宜野湾店は、“地域に一番近い不動産パートナー”として、お客様一人ひとりに寄り添ったご提案を心掛けています。初めてのご購入・ご売却も安心。経験豊富なスタッフが不動産の不安や疑問を「納得」に変えるお手伝いをいたします。■店舗前に駐車場完備 キッズスペースやドリンク・お菓子のサービスもあり、ご家族でゆっくりご相談いただけます。  
 ■土地・建物・事業用・収益物件など売却物件も大募集中！無料査定実施中。女性スタッフも在籍し、初めての方も安心です——  
 あなたの大切な不動産、私たちが心を込めてお手伝いいたします。

スマホで物件を見る



ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6557-9251211-0462/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6557-9251211-0462 図面出力日: 2026/06/23

| 物件種別       | 売店舗   |      |                                |
|------------|---|------|--------------------------------|
| 所在地        | 恩納村山田   |      |                                |
| 価格         | 9,800万円   |      |                                |
| 価格備考       | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお...   |      |                                |
| 間取り        | -   |      |                                |
| 間取り詳細      | ※※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。                         |      |                                |
| 物件名        | 恩納村山田 店舗  |      |                                |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                                    |      |                                |
| 所在階/階数     | 1階（1階建）   |      |                                |
| 建物面積       | 93.63m <sup>2</sup> / 28.32坪                          | 土地面積 | 837.48m <sup>2</sup> / 253.33坪 |
| 築年月        | 1973年07月(築52年)  | 土地権利 | 所有                             |
| 引渡し        | 相談<br>(詳細は担当者にお尋ねください。)                               | 地目   | 宅地                             |
| 用途地域       | 第一種中高層  | 都市計画 | 市街化区域                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / 200%  | 取引態様 | 専任媒介                           |
| 接道方向       | -   | 私道負担 | 無し                             |
| ペット        | 相談 ※担当者にお尋ねください。                                      |      |                                |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車100分 / 徒歩約350分<br>【バス停】第二山田: 徒歩約1分 |      |                                |

更新日: 2026/06/22 公開期限: 2026/07/05

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

恩納村山田



## ハウズゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

**TEL 098-988-0175**

営業時間：月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日：水曜日