

沖縄・西原町エリアで1棟まるごと収益物件 満室時家賃収入は年間384万円地元密着の高稼働エリアで今すぐ家賃収入が得られます！空室有（内覧できます） 将来の土地活用や建替えも視野に！法人投資・個人資産形成どちらにも対応可



【設備備考】:※設備等、相違がある場合は現況を優先いたします。【物件備考】: ■上記記載内容 現況と相違する場合がございます。予めご了承下さいませ。詳しくはスタッフまでお問い合わせください！ ■ハウストゥ北谷店/恩納・読谷店/宜野湾店ではコロナウィルスの感染予防を積極的に努め 換気・マスク着用・アルコール消毒完備・アクリル板設置でお客様へ接客させていただきます！（お客様もご用意しております） ■店舗前、駐車場あり お子様が遊べるキッズスペースありドリンク・お菓子完備 ■明るいスタッフが丁寧に対応させていただきます！ お気軽にお問合せください！！ ■売却物件も大募集しております！ 土地・建物・事業用・その他、無料査定も行っておりますので 来店、お電話、メールなどお気軽にご相談ください！（女性スタッフも活躍中！） ■沖縄全域・県外もご対応させていただきます！

物件種別	売アパート		
所在地	西原町森川		
価格	4,980万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお...		
間取り	-		
間取り詳細	※※間取り準備中		
物件名	西原町森川一棟アパート		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
所在階/階数	-		
建物面積	176.7m <sup>2</sup> / 53.45坪	土地面積	180.17m <sup>2</sup> / 54.5坪
築年月	1986年01月(築39年)	土地権利	所有
引渡し	相談（詳細は担当者にお尋ねください。）	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	50% / 100%	取引態様	仲介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車25分/徒歩約29分 【バス停】我如古: 徒歩約12分		

更新日: 2025/10/31 公開期限: 2025/11/13

スマホで物件を見る



## ハウストゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7  
沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00  
定休日: 水曜日