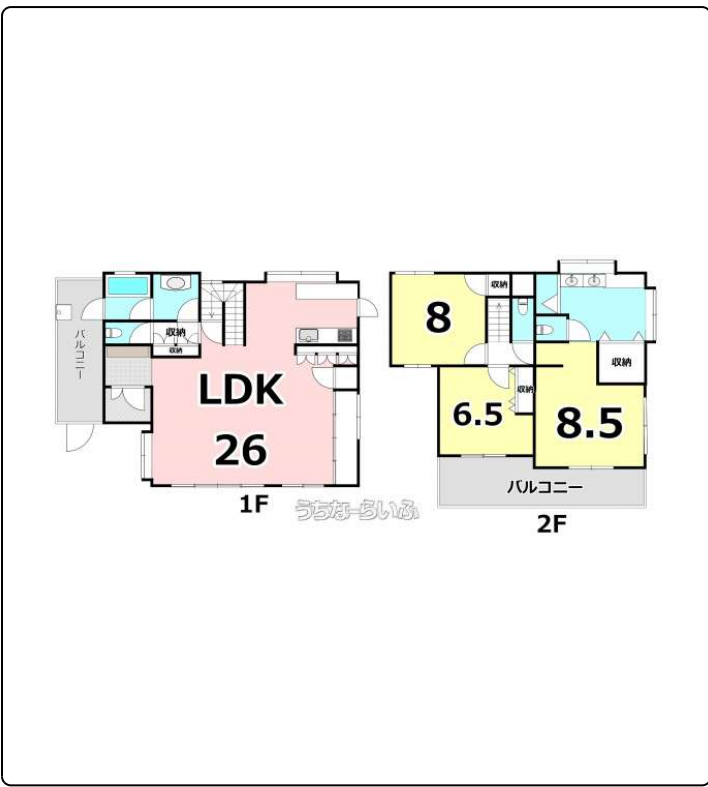


【表面利回り：5.03%】太陽光収入も有（年間約57万）！2021年5月改装済！小学校まで徒歩4分！  
26帖の広く明るい風通しの良いリビング！シャッター付き車庫！賃貸中です！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別 【物件備考】:価格交渉可 2021年5月改装済 ●賃料:435,000円/月 ●年間家賃収入:5,220,000円/年 ●太陽光収入:572,014円(2023.6~2024.5) ●表面利回り:5.03% ■上記記載内容 現況と相違する場合がございます。予めご了承下さいませ。詳しくはスタッフまでお問い合わせください！ ■ハウズドゥ北谷店/恩納・読谷店/宜野湾店ではコロナウィルスの感染予防を積極的に努め 換気・マスク着用・アルコール消毒準備・アクリル板設置でお客様へ接客させていただきます!(お客様用も用意しております) ■店舗前、駐車場あり お子様ที่遊べるキッズスペースありドリンク・お菓子完備 ■明るいスタッフが丁寧に対応させていただきます! お気軽にお問い合わせください!! ■売却物件も大募集しております! 土地・建物・事業用・その他、無料査定も行っておりますので 来店、お電話、メールなどお気軽にご相談ください! (女性スタッフも活躍中!) ■沖縄全域・県外もご対応させていただきます!

スマホで物件を見る  
**ハウズドゥ 宜野湾**  
〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7  
沖縄県知事(2)第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6557-9241223-0578/detail.html>

物件種別	その他		
所在地	宜野湾市大山6丁目		
価格	1億1,500万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です!お気軽にお...		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋8.5 洋8 洋6.5 LDK26		
物件名	事業用一括 宜野湾市大山6丁目		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	2階(2階建)		
建物面積	168.53m <sup>2</sup> / 50.98坪	土地面積	222.56m <sup>2</sup> / 67.32坪
築年月	1988年09月(築37年)	土地権利	所有
引渡し	相談(お問合せください)	地目	宅地
用途地域	近商	都市計画	市街化区域
建ぺい率/容積率	80% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北東6.5m、南東6.5m	私道負担	無し
ペット	可 ※お問合せください		
交通	【バス停】県営大山住宅前:徒歩約1分		

更新日:2026/06/17 公開期限:2026/06/30

TEL 098-988-0175

営業時間:月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日:水曜日

うちなーらいつ物件番号:o-6557-9241223-0578 図面出力日:2026/06/17

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください



## ハウズゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

**TEL 098-988-0175**

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日