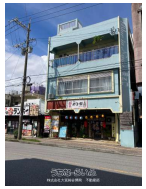
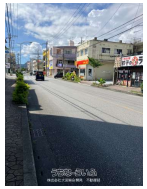
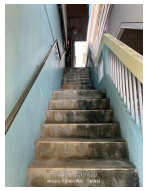
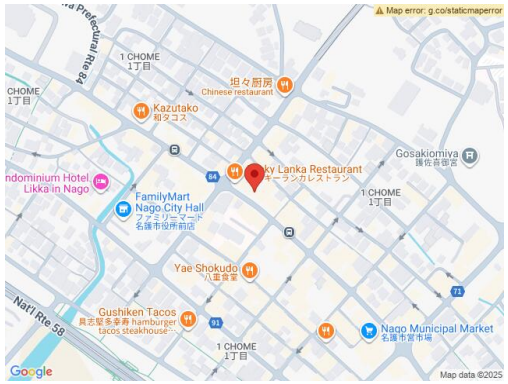
【価格調整行いました！5480万円→4980万円】〇名護中心市街地にある収益物件！！〇旅館業取得済み！〇名護市中心部で利便性の高い立地 ！









【設備・こだわり条件】:収益物件,エアコン付 【物件備考】:・現在、１階テナント賃貸中（90.000円）。 ・２階部分３部屋、旅館業取得済み。 ・敷地内駐車場なし。（近隣の貸し駐車場にて２台分。） ・隣地建物との渡り廊下あり（現在、往来不可）双方建物いずれかの建て替え時に切離して再建築同意済み。 ・平成28年7月外壁塗装、防水工事、一部改修工事実施済み。

物件種別	その他		
所在地	名護市大中1丁目		
価格	**4,980万円**		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	売りビル		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	290.45m² / 87.86坪	土地面積	143.3m² / 43.34坪
築年月	1977年05月(築48年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	専任媒介
接道方向	南8.45m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	-		

更新日：2025/12/15 公開期限：2025/12/28

スマホで物件を見る

株式会社大宮総合開発 不動産部

〒905-0017　沖縄県名護市大中 5-4-13

沖縄県知事(1)第5698号

TEL 0980-52-4394

営業時間: 平日 09:00～17:30 土曜日 09:00～17:00

定休日: 第2土曜日・年末年始・GW