

【価格調整行いました！！】ホテル2棟の大型物件！ホテル施設として営業中！リフォーム等様々な用途で活用可能♪現状2面道路！！現在営業中の為、内見ご予約は必ず連絡お願い致します。お気軽にお問い合わせ下さい。



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,エアコン付,複数棟一括売り【設備備考】:※室内の家具・家電も含めて売却相談可。【物件備考】:○ホテルアスカ・土地面積:1132.72坪・建物面積:884.57m<sup>2</sup>・建物1階建て・建物築年数:42年  
 ・部屋数:15部屋・沖縄市比屋根七丁目2024番通路部分借地 年間借地料:200,000円 ○ホテルブランシュール  
 ・土地面積:1872.1坪(内1371.76坪借地)・沖縄市比屋根七丁目2021番、2023番借地 年間借地料:1,374,057円・建物面積:2409.62m<sup>2</sup>・建物3階建て・建物築年数:40年・部屋数:20部屋 ※室内の家具・家電も含めて売却相談可。 ※売買対象面積変動の可能性有り※借地の一部土地を追加購入相談可能。 ※現在営業中の為、内見ご予約は必ず連絡お願い致します。

スマホで物件を見る



## 株式会社大宮総合開発 不動産部

〒905-0017 沖縄県名護市大中 5-4-13

沖縄県知事(1)第5698号

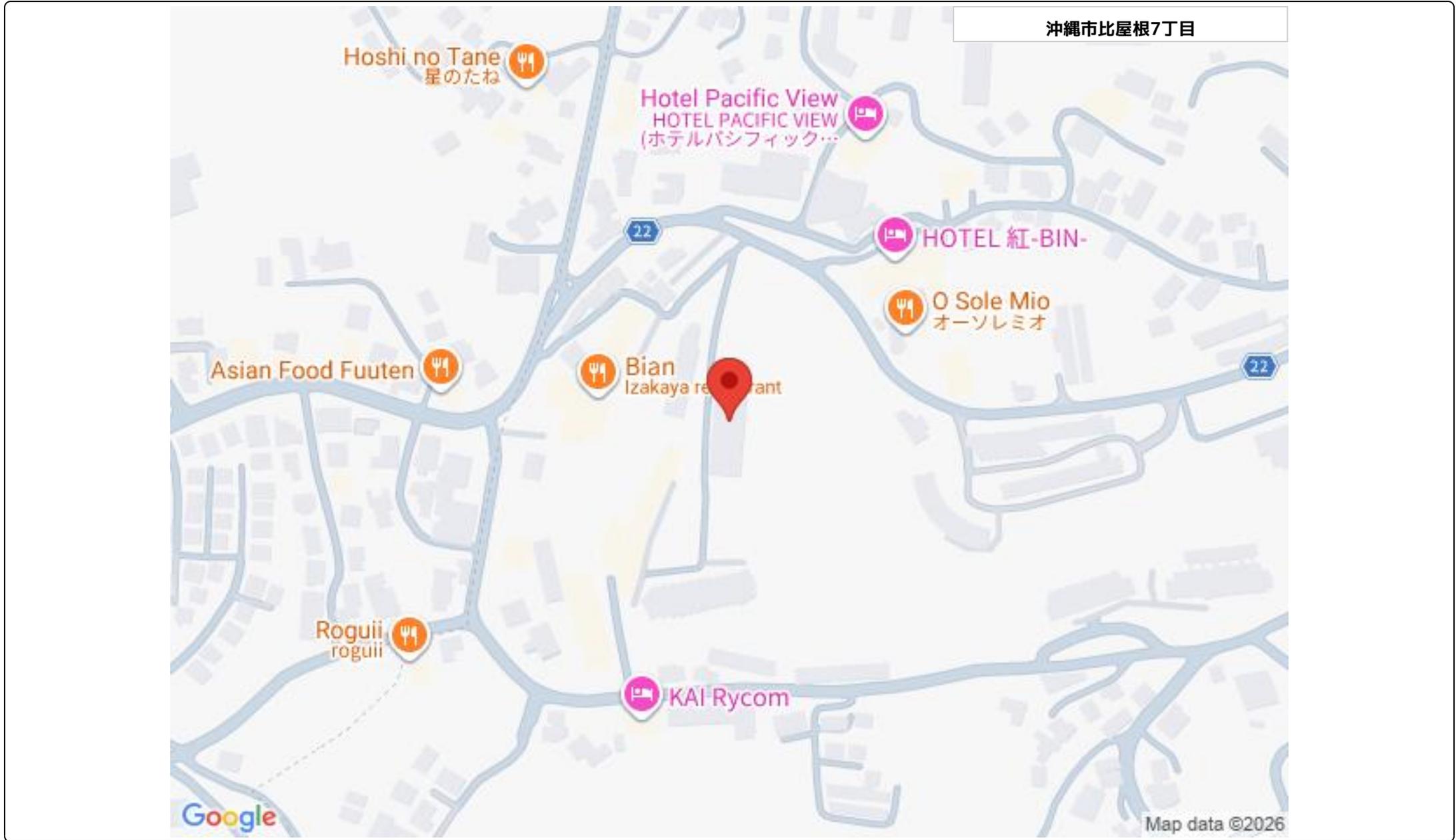
物件種別	ホテル・旅館業		
所在地	沖縄市比屋根7丁目		
価格	2億6,000万円		
価格備考	・沖縄市比屋根七丁目2021番、2023番借地 年間借地料:1,374,057円・沖縄市比屋根七...		
間取り	-		
間取り詳細	※○ホテルアスカ:・建物1階建て・部屋数:15部屋 ○ホテルブランシュール・建物3階建て・部屋数:20部屋		
物件名	沖縄市比屋根 売りホテル2棟		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	1階(1階建)		
建物面積	3294.2m <sup>2</sup> / 996.49坪	土地面積	9933.29m <sup>2</sup> / 3004.82坪
築年月	1982年08月(築43年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	未指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	取引態様	一般媒介
接道方向	北10m、南10m	私道負担	有り(261.73m <sup>2</sup> )
ペット	不可		
交通	-		

更新日:2026/03/11 公開期限:2026/03/24

TEL 0980-52-4394

営業時間:平日 09:00~17:30 土曜日 09:00~17:00

定休日:第2土曜日・年末年始・GW



沖縄市比屋根7丁目

Hoshi no Tane  
星のたね

Hotel Pacific View  
HOTEL PACIFIC VIEW  
(ホテルパシフィック…)

HOTEL 紅-BIN-

O Sole Mio  
オーソレミオ

Asian Food Fuuten

Bian  
Izakaya restaurant

Roguui  
roguui

KAI Rycom

Google

Map data ©2026

## 株式会社大宮総合開発 不動産部

〒905-0017 沖縄県名護市大中 5-4-13

沖縄県知事(1)第5698号

**TEL 0980-52-4394**

営業時間: 平日 09:00~17:30 土曜日 09:00~17:00

定休日: 第2土曜日・年末年始・GW