

『オーナーチェンジ』管理会社だからわかる！築浅優良物件♪美里中学校まで徒歩5分圏内！現在軍属が月/28万で賃貸中、退去後は自己の居住用としてもご活用可能です。無論引き続き賃貸で収益物件としてもご活用可能。



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,デザイナーズ,ファミリー向き 【物件備考】:★現在賃貸中 ※内覧不可 月額家賃280,000円 表面利回り5.3%

物件種別	その他		
所在地	沖縄市知花6丁目		
価格	6,290万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋8.3 洋8.3 洋8.3 LDK34.9		
物件名	House Manta		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階/階数	1階（1階建）		
建物面積	123.28m ² / 37.29坪	土地面積	264.52m ² / 80.01坪
築年月	2022年12月(築3年)	土地権利	所有
引渡し	即日	地目	宅地
用途地域	第一種低層	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	50% / 150%	取引態様	一般媒介
接道方向	北西8m	私道負担	-
ペット	相談		
交通	【バス停】知花バス停: 徒歩約8分		

更新日: 2026/01/28 公開期限: 2026/02/10

スマホで物件を見る



株式会社 Ryukyu Housing

〒904-0117 沖縄県北谷町北前 283 1F

沖縄県知事(1)第5664号

TEL 098-989-3999

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・年末年始