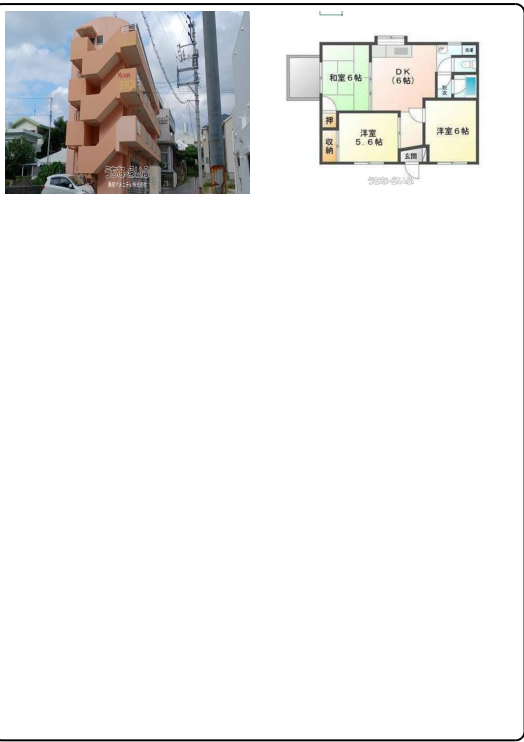


那覇市三原に収益物件でした！！全7世帯満室時想定利回り5.9%



【設備・こだわり条件】：バス/トイレ別,角部屋,ファミリー向き【設備備考】：駐車場→全7区画 /1階→1戸（4LDK）広々リビング（24帖）・対面キッチン / 2階→4階→各2戸（3DK）ずつ/全戸→バス,トイレ別・脱衣場・洗面台・屋内洗濯機置き場あり

【物件備考】：満室時収入→¥480,000 固定資産税→¥385,834（令和6年度）

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	9,500万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋5.5 洋6 和6 DK6 ※2階～4階→2世帯 ずつ/1階→1世帯：4LDK/洋室（7帖）×2・洋室（6.6帖）×1・洋室（8.3帖）×1LDK（24帖...		
物件名	メゾンラパン		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
所在階／階数	-		
建物面積	102.06㎡ / 30.87坪	土地面積	307.1㎡ / 92.9坪
築年月	2007年09月(築17年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南東39.63m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約20分 【バス停】赤十字病院前: 徒歩約17分		

更新日：2025/08/14 公開期限：2025/08/27

スマホで物件を見る



興産アメニティ株式会社

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 2-4-1 スエヨシビル205号

沖縄県知事免許（4）第003970号

TEL 098-882-1717

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 日曜日・年末年始





興産アメニティ株式会社

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 2-4-1 スエヨシビル205号

沖縄県知事免許（4）第003970号

TEL 098-882-1717

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・年末年始