

那覇市三原に収益物件でした！！全7世帯満室時想定利回り5.9%



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,角部屋,ファミリー向き【設備備考】:駐車場→全7区画 /1階→1戸 (4LDK) 広々リビング (24帖)・対面キッチン / 2階~4階→各2戸 (3DK) ずつ/全戸→バス,トイレ別・脱衣場・洗面台・屋内洗濯機置き場あり
 【物件備考】:満室時収入→¥480,000 固定資産税→¥385,834 (令和6年度)

スマホで物件を見る



興産アメニティ株式会社

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 2-4-1 スエヨシビル205号
 沖縄県知事免許 (4) 第003970号

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	9,500万円		
価格備考	-		
間取り	3DK		
間取り詳細	洋5.5 洋6 和6 DK6 ※2階~4階→2世帯 ずつ/1階→1世帯:4LDK/洋室(7帖)×2・洋室(6.6帖)×1・洋室(8.3帖)×1LDK(24帖...)		
物件名	メゾンラパン		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	102.06m ² / 30.87坪	土地面積	307.1m ² / 92.9坪
築年月	2007年09月(築17年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種中高層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南東39.63m	私道負担	-
ペット	不可		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約20分 【バス停】赤十字病院前: 徒歩約17分		

更新日: 2025/08/14 公開期限: 2025/08/27

TEL 098-882-1717

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

