

価格改定しました！【表面利回り13.11%】人気の観光スポット古宇利島☆ Villa Ocean B
ridge KOURIJIMA



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付【設備備考】:海が見える、日当たり良し、眺望良し【物件備考】:
【交通】 那覇空港車で約1時間40分 古宇利島オーシャンタワー車で約2分 ジャングリア車で約20分 沖縄美ら海水族館車で
約34分【備考】 BBQ機材完備【民泊売上】 年間:1,153.7万円 表面利回り:13.11%【内
訳】 建物:2,800万円 土地:6,000万円【価格改定】 旧価格:9,300万円(公表日:2026年6月26日)
価格改定日:2026年9月16日【内覧についてのご案内】 本物件は現在、宿泊施設として盛況稼働中です。ご内覧の際
は、ご宿泊のお客様のプライバシー確保および 予約状況の確認が必要となるため、必ず事前予約をお願いしております。稼働状況に
よりご希望に沿えない場合もございますので、お早めにお問い合わせください。

スマホで物件を見る
株式会社アイモーション
〒901-0153 沖縄県那覇市宇栄原 1-28-29
国土交通大臣免許(2) 9069号



<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-6512-9260916-0405/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:o-6512-9260916-0405 図面出力日:2026/09/21

物件種別	旅館業取得物件		
所在地	今帰仁村古宇利		
価格	8,800万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	-		
物件名	Villa Ocean Bridge KOURIJIMA		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
所在階/階数	-		
建物面積	71.82㎡ / 21.72坪	土地面積	350.66㎡ / 106.07坪
築年月	2019年05月(築7年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -	取引態様	専任媒介
接道方向	-	私道負担	-
ペット	-		
交通	-		

更新日:2026/09/17 公開期限:2026/09/30

TEL 098-988-1131
営業時間: 09:00~18:00
定休日: 土曜・日曜・祝日・お盆・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。