

【神の島・浜比嘉】2020年築・3LDKの民泊運営中物件☆



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付【物件備考】:※浜比嘉景観地区【運営中の民泊物件】現在、民泊として稼働している物件です。許可申請や設備投資の手間を省き、購入後スムーズに事業を引き継ぐことができます。【グループ利用に適した3LDK】専有面積約77m²。家族やグループ旅行客をターゲットにできる3LDKの間取りで、高い宿泊単価の設定が期待できます。【浜比嘉島の希少性】海中道路でつながるアクセスの良さと、静かな環境を両立。計画地区内に位置し、将来にわたって周辺環境が守られる安心感があります。

スマホで物件を見る



株式会社アイモーション

〒901-0153 沖縄県那覇市宇栄原 1-28-29

国土交通大臣免許(2)9069号

物件種別	民泊物件		
所在地	うるま市勝連比嘉		
価格	3,280万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 LDK15.5		
物件名	浜比嘉島 民泊可能物件		
建物構造	木造		
所在階/階数	-		
建物面積	77.83m ² / 23.54坪	土地面積	222.8m ² / 67.39坪
築年月	2020年10月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専属専任媒介
接道方向	南東	私道負担	有り(52.17m ²)
ペット	不可		
交通	【バス停】比嘉港湾前バス停: 徒歩約1分		

更新日: 2026/05/15 公開期限: 2026/05/28

TEL 098-988-1131

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜・日曜・祝日・お盆・GW・年末年始