

★★★読谷村座喜味の収益マンション1棟売り！★★★管理会社だから分かるおすすめ物件！想定表面利回り約

5.2%！1フロア2世帯、全4戸の外国人賃貸マンションとして稼働中！閑静な住宅地に存しておりながら、大通りへのアクセス良好、役場、スーパー、コンビニ等も近くにあるので生活に便利な立地となっております♪…



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別、エアコン付、デザイナーズ 【設備備考】:集合ポスト・各戸ドアポスト・各居室エアコン・冷蔵庫

・洗濯機・ガス衣類乾燥機・ウォシュレットトイレ・電子オーブンレンジ・インターネット無料・wi-fi無線機設置 【物件備考】:固定

資産税: ¥396,200—(※令和7年度) 各世帯収入状況(2025.11月現在) A室: ¥150,000— B室:

¥190,000—(※空室・想定賃料) C室: ¥200,000— D室: ¥185,000— 年間収入: ¥8,700,00

0—

スマホで物件を見る

株式会社スターハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 555-7

沖縄県知事(3)第4565号

物件種別	売マンション		
所在地	読谷村座喜味		
価格	1億6,500万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK		
間取り詳細	洋7 洋6.4 洋6.3 LDK19.7		
物件名	Side・Z		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階／階数	-		
建物面積	334.44m <sup>2</sup> / 101.16坪	土地面積	443.1m <sup>2</sup> / 134.03坪
築年月	2020年07月(築5年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	仲介
接道方向	東5m	私道負担	無し
ペット	可		
交通	-		

更新日: 2025/12/08 公開期限: 2025/12/21

TEL 098-989-3977

営業時間: 平日 09:00~17:30 土曜 09:00~14:00 ※土曜日は第…

定休日: 土曜(※第一週除く)・日曜・祝日・年末年始