

★★★価格調整致しました！現在満室！★★★表面利回り約5.9%！主に外国人向けに賃貸を行っているマンションとなります♪各階1世帯の全4戸、オートロックマンション！プライバシー性・防犯性を両立させた造りで入居者様へ安心をご提供！一部屋の広さは約35坪と広々！駐車場は各世帯2台確保しております！太陽光...



【設備・こだわり条件】:エアコン付,オートロック,一人暮らし向き,ファミリー向き 【物件備考】:1階:月々205,000円 2

階:月々225,000円 3階:月々230,000円 4階:月々230,000円 太陽光収益:年間 約500,000円(※天

候により変動) 年間収益:11,180,000円

スマホで物件を見る



株式会社スターハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 555-7

沖縄県知事(3)第4565号

| | | | |
|------------|---|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売マンション | | |
| 所在地 | うるま市兼箇段 | | |
| 価格 | 1億9,000万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 3LDK | | |
| 間取り詳細 | 洋11.7 洋8.1 洋7 LDK28 ※各居室クローゼット、トイレ・洗面室・脱衣所2ヵ所、浴室1ヵ所、シャワールーム1ヵ所、専用ランドリールーム | | |
| 物件名 | ソレイルS・N | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 所在階／階数 | - | | |
| 建物面積 | 490.04m ² / 148.24坪 | 土地面積 | 569.74m ² / 172.35坪 |
| 築年月 | 2019年08月(築6年) | 土地権利 | 所有 |
| 引渡し | 相談 | 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 未指定 | 都市計画 | 非線引 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 取引態様 | 仲介 |
| 接道方向 | 北東12m | 私道負担 | 無し |
| ペット | 可 | | |
| 交通 | - | | |

更新日：2025/12/26 公開期限：2026/01/08

TEL 098-989-3977

営業時間: 平日 09:00~17:30 土曜 09:00~14:00 ※土曜日は第...

定休日: 土曜(※第一週除く)・日曜・祝日・年末年始

うるま市兼箇段



株式会社スターハウジング

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 555-7

沖縄県知事(3)第4565号

TEL 098-989-3977

営業時間: 平日 09:00~17:30 土曜 09:00~14:00 ※土曜日は第...

定休日: 土曜(※第一週除く)・日曜・祝日・年末年始